

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สำหรับผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม
ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2565 ดังตารางที่ 3-1
โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- ❖ มาตรการทั่วไป
- ❖ ทรัพยากรกายภาพ
- ❖ ทรัพยากรชีวภาพ
- ❖ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- ❖ คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

โครงการ : โรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort)
 เจ้าของโครงการ : บริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด
 ที่ตั้งโครงการ : ถนนโคกโตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 ช่วงเวลาที่รายงาน : ระหว่างเดือนมกราคม-ธันวาคม 2566
 ประเภทโครงการ : โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
1. ผลกระทบต่อทรัพยากร กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการ บางส่วนเป็นพื้นที่ราบ และบางส่วนเป็นที่ ลาดเชิงเขา มีความสูงจากระดับน้ำทะเล ปานกลางประมาณ 5-58 เมตร ซึ่งปัจจุบัน ได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว จำนวน 16 อาคาร มีความสูงตั้งแต่ 3.10-14.75 เมตร จำนวน 209 ห้องพัก ซึ่งกิจกรรมภายในโรงแรมไม่ได้ส่งผลต่อ	1. จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม คิดเป็นร้อยละ 53.77 ของพื้นที่ที่ขอ อนุญาตก่อสร้าง และจัดภูมิสถาปัตยกรรม ให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพ ภูมิประเทศเดิมมากที่สุด 2. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมภายใน โรงแรม และพื้นที่โดยรอบ รวมถึง พื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจาก สิ่งปกคลุมคิดเป็นร้อยละ 53.77 ของพื้นที่ที่ขอ อนุญาตก่อสร้าง และจัด ภูมิสถาปัตยกรรมให้มีความ กลมกลืนใกล้เคียงกับ สภาพภูมิประเทศเดิมมาก ที่สุด	-	รูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด โดยสภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบและบางส่วนเป็นที่ลาดเชิงเขาเช่นเดิม				
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการบางส่วนเป็นพื้นที่ราบและบางส่วนเป็นที่ลาดเชิงเขา มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางประมาณ 5-58 เมตร ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว จำนวน 16 อาคาร โดยการดำเนินกิจกรรมภายในโครงการไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ อันก่อให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด สภาพพื้นที่โครงการปกคลุมไปด้วยอาคารทางเดิน ที่ว่าง ลานจอดรถ และพื้นที่สีเขียว ซึ่งจะมีการดูแลให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการเน้นการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดินและช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี	จัด ให้ มี พื้นที่ สี เขียว และจัดให้มีคนงานคอยดูแลพื้นที่สีเขียวอยู่เสมอ	-	รูปที่ 3-1
		2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกใหม่ทดแทนทันที			
		3. ทำการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อหน่วง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาด	-	รูปที่ 3-2

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		น้ำฝนอย่างน้อยทุก 6 เดือน และเพิ่ม ความถี่ในฤดูฝนเป็นเดือนละ 1 ครั้ง หรือเมื่อท่อมิตะกอนุดตัน	ทอระบายน้ำเป็นประจำทุก 3 - 4 เดือน และในช่วงฤดู ฝนทำการขุดลอกเป็น ประจำทุก 1 เดือน		
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และสึนามิ	<p><u>การเกิดแผ่นดินไหว</u></p> <p>กรมทรัพยากรธรณีได้ทำแผนที่บริเวณ เสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทยขึ้นใน ปี พ.ศ.2558 ซึ่งได้กำหนดค่าระดับความ รุนแรงของแผ่นดินไหวไว้ 5 ระดับ สำหรับ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนโคกโดนด ตำบล กะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต มีความรุนแรงตามมาตรวัดเมอร์คัลลี V เมอร์คัลลี หมายถึง ค่อนข้างแรง (คนที่ นอนหลับตกใจตื่น)</p> <p>สำหรับการก่อสร้างอาคารของโครงการ เป็นอาคาร 1-5 ชั้น ประกอบด้วย จำนวน 16 อาคาร มีความสูงตั้งแต่ 3.10-14.75 เมตร โดยอาคารมีความมั่นคงแข็งแรง</p>	1. จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนี ภัยเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการ และพนักงานในโครงการทราบถึง เส้นทางหนีภัยกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน เพื่อให้ผู้ใช้บริการและพนักงานใน โครงการสามารถอพยพได้อย่าง รวดเร็วและปลอดภัย โดยติดไว้บริเวณ ห้องพัก และโถงทางเดินอาคารของ โครงการ	จัดทำแผนที่แสดงเส้นทาง อพยพหนีภัยเพื่ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยใน โครงการทราบถึงเส้นทาง หนีภัยภายในบริเวณ โครงการ	-	ดูรูปที่ 3-3
		2. จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความ ปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพ หนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของ	จัดให้มีการซ้อมอพยพ หนีภัย และ ฝึก ซ้อม ดับเพลิงปีละ 1 ครั้ง (วันที่ 22 กันยายน พ.ศ.2566)	-	ดูรูปที่ 3-4

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และสึนามิ (ต่อ)	สามารถรองรับแผ่นดินไหวได้ตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 49 (พ.ศ.2540) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 “การก่อสร้างอาคารโครงการมี การตรวจสอบและปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับ อาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว พ.ศ.2564 ข้อ 3 ใน กฎกระทรวงนี้ “บริเวณที่ 2” หมายความว่า บริเวณพื้นที่ที่มีความเป็นไปได้ว่าอาคารอาจ ได้รับผลกระทบทางความมั่นคงแข็งแรง และเสถียรภาพในระดับปานกลางเมื่อมี แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ได้แก่ กรุงเทพมหานคร จังหวัดกำแพงเพชร จังหวัดชัยนาท จังหวัดนครปฐม จังหวัดนคร สวรรค์ จังหวัดนนทบุรี จังหวัดปทุมธานี จังหวัดพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพังงา	โครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึก ดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและ ปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์ จริง			
		3. ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ หากเกิดกรณีแผ่นดินไหว พร้อมทั้ง แจ้งเบอร์ติดต่อของหน่วยงานที่ รับผิดชอบให้ผู้ให้บริการทราบ เช่น หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของ เทศบาลตำบลกระนวน สถานีตำรวจภูธร กระนวน เป็นต้น เพื่อช่วยเหลือ ผู้ให้บริการและพนักงานในการอพยพ ได้ทันทั่วทั้ง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย ประสานงานกับหน่วยงาน ที่รับผิดชอบหากเกิดกรณี แผ่นดินไหว/สึนามิตลอด 24 ชั่วโมง	-	-
		4. จัดทำเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับ การเตรียมความพร้อมและการปฏิบัติ ตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว	<u>ไม่ได้จัดทำเอกสารเผยแพร่ ความรู้เกี่ยวกับการปฏิบัติ ตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว/ สึนามิ</u>	ควรจัดทำเอกสาร เผยแพร่ความรู้ เกี่ยวกับ การ ปฏิบัติตัวกรณีเกิด เหตุแผ่นดินไหว/	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ (ต่อ)	<p>จังหวัดภูเก็ต จังหวัดระนอง จังหวัดราชบุรี จังหวัดสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสาคร จังหวัดสุพรรณบุรี และจังหวัดอุทัยธานี”</p> <p><u>การเกิดสึนามิ</u></p> <p>จากเหตุการณ์ภัยพิบัติสึนามิวันที่ 26 ธันวาคม พ.ศ.2547 ที่ผ่านมา จังหวัดภูเก็ตถือว่าเป็นพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์ดังกล่าว สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต อยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 65 เมตร ซึ่งจากเหตุการณ์คลื่นยักษ์สึนามิ จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการไม่อยู่ในพื้นที่น้ำท่วมจากคลื่นสึนามิ ดังนั้น จึงไม่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดทำแผนผังเส้นทางอพยพไปยังพื้นที่อพยพที่ได้กำหนดไว้ และจะประสานงานหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบล</p>	<p>5. หากเกิดธรณีภัยพิบัติ โครงการต้องจัดให้มีการช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พนักงานเคาะประตูห้องพักและแต่ละห้องและตรวจสอบว่ามีผู้ใช้บริการห้องพักอยู่หรือไม่ - พนักงานอยู่ตามมุมต่างๆ ของโครงการ เพื่อนำทางผู้ใช้บริการห้องพักไปยังจุดรวมพล และอพยพไปยังที่ปลอดภัยต่อไป 	จัดให้มีพนักงานคอยช่วยเหลือผู้มาใช้บริการตลอด 24 ชั่วโมง	-	-
		<p>6. จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 3 จุดรวมพื้นที่ทั้งหมด 350 ตารางเมตร ได้แก่ จุดรวมพลที่ 1 อยู่บริเวณลานจอดรถมีพื้นที่ 110 ตารางเมตร จุดรวมพลที่ 2 อยู่บริเวณหน้าอาคาร 3 มีพื้นที่ 190 ตารางเมตร และจุดที่ 3 อยู่บริเวณบริเวณหน้าสระว่ายน้ำ</p>	จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการจำนวน 3 จุด โดยจุดรวมพลที่ 1 อยู่บริเวณลานจอดรถ จุดรวมพลที่ 2 อยู่บริเวณหน้าอาคาร 3 และจุดที่รวมพลที่ 3		รูปที่ 3-5

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และสึนามิ (ต่อ)	กะรุน ตลอดจนจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพ เพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ อย่างน้อยปีละครั้ง และร่วมฝึกซ้อมอพยพ หนีภัยกับหน่วยงานราชการ เพื่อให้เกิด ความเข้าใจและสามารถปฏิบัติได้ถูกต้อง เมื่อเกิดเหตุการณ์จริง	A มีพื้นที่ 50 ตารางเมตร	อยู่บริเวณบริเวณหน้า สระว่ายนํ้า A		
1.4 คุณภาพอากาศ	สำหรับผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจรภายใน โครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นนี้จะมาจากท่อ ไอเสียรถยนต์ของพาหนะที่ผู้ใช้บริการใช้ จากการคำนวณความเข้มข้นมลสารที่เกิด จากยานพาหนะของผู้ใช้บริการภายใน โครงการ ซึ่งปริมาณสารมลพิษจากท่อไอเสีย รถยนต์ที่เกิดขึ้นมีปริมาณสารมลพิษเพิ่มขึ้น น้อยมาก จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้ออกแบบให้มี การปลูกต้นไม้ภายในโครงการ ซึ่งเป็นชนิด ที่สามารถดูดซับมลพิษได้ นอกจากนี้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ใน พื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่าง สม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ ยั่งยืน และช่วยลดผลกระทบด้าน คุณภาพอากาศ หากมีต้นไม้ได้รับความ เสียหายหรือตายต้องปลูกต้น ใหม่ทดแทนทันที	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มี สภาพสวยงามสม่ำเสมอ	-	ดูรูปที่ 3-1
		2. กำชับผู้ใช้บริการให้ดับเครื่องยนต์ทุก ครั้งขณะจอดรถบริเวณที่จอดรถ เพื่อ ลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง และ ควัน	<u>ไม่มีป้ายเตือนให้ ผู้ใช้บริการ “ดับเครื่องยนต์ ขณะจอดรถ”</u>	ควรติดตั้งป้าย เตือน “ดับ เครื่องยนต์ทุก ครั้งขณะจอด	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>โครงการจะติดตั้งป้ายห้ามเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจน และทั่วถึง เพื่อเป็นการป้องกันมลพิษทางอากาศได้อีกทาง</p> <p>โครงการได้ออกแบบและจัดภูมิสถาปัตย์ โดยปลูกต้นไม้ให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ โดยใน 1 วัน ไหม้ยืนต้นและไม้พุ่มภายในโครงการ จะสังเคราะห์แสงได้รวม 23,477.37 mol/s เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากยานพาหนะทั้งหมดในโครงการซึ่งมีค่าเท่ากับ 14.19 mol จะเห็นได้ว่าต้นไม้ของโครงการ มีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้น ซึ่งจะทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่</p>			รถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ	

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 209 ห้องพักไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือนรบกวนพื้นที่ข้างเคียง แต่อย่างไรก็ตามผลกระทบด้านเสียงอาจเกิดขึ้นได้บ้างโดยส่วนใหญ่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในระยะสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์	<u>ไม่มีป้ายจำกัดความเร็วรถที่เข้า-ออก และไม่มีป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ”</u>	ควรติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ	-
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	สำหรับแหล่งน้ำที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการที่สุด คือ ลำรางสาธารณประโยชน์ ซึ่งอยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก โดยจากการสำรวจสภาพปัจจุบันของลำรางสาธารณประโยชน์ เมื่อวันที่ เมื่อวันที่ 3 มีนาคม 2565 พบว่า ลำรางสาธารณะดังกล่าว มีความยาวตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการประมาณ 50 เมตร มีความกว้างไม่	1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process., AS) ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานที่กฎหมายกำหนดโดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีค่าบีโอดี (BOD ₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม /ลิตร และ	- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถรองรับน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ	-	รูปที่ 3-6

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	<p>เกิน 10 เมตร</p> <p>ทั้งนี้ ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อคุณภาพน้ำผิวดินส่วนใหญ่จะมาจากน้ำทิ้งที่เกิดจากผู้ใช้บริการและพนักงานในโครงการ ซึ่งในระยะดำเนินการโครงการจะไม่มีการระบายน้ำลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ดังกล่าว ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในน้ำในลำรางสาธารณะแต่อย่างใด</p> <p>แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด โดยรองรับบีโอดี (BOD) เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดี (BOD₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 51</p>	ของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร			
		2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด	มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเฉพาะน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมเดือนละ 1 ครั้ง	ควรมีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมเดือนละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก 5
		3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณริมรั้วห้ามผู้ให้บริการและพนักงานทิ้งมูลฝอยลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด	<u>ไม่มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามทิ้งมูลฝอยลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์บริเวณริมรั้ว</u>	ควรติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามทิ้งมูลฝอยลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์บริเวณริมรั้ว	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	(พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 สำหรับอาคารประเภท ก (โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารประเภท ก (2) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ต้องมีค่า บีโอดี (BOD) และ สารแขวนลอย (Suspended Solids) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ โดยน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสียจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 50				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อนำกลับมารดน้ำต้นไม้ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะเข้าสู่บ่อดักมูลฝอย และระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนโคกโดนต่อไป				
2. <u>ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</u> 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<p>สำหรับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นทะเล รองลงมา เป็นพื้นที่ชุมชนพักอาศัย อาคารพาณิชย์กรรม สถานประกอบการ และพื้นที่ว่างยังไม่มีการใช้ประโยชน์</p> <p>ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว จำนวน 16 อาคาร มีความสูงตั้งแต่ 3.10 – 14.75 เมตร ซึ่งโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวไว้แล้วทั้งในส่วนบริเวณพื้นที่ว่างหน้าอาคาร และพื้นที่ระหว่างอาคาร ทำให้มีความร่มรื่น และเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ โดยสัตว์ที่พบส่วนใหญ่เป็นสัตว์ขนาดเล็กสามารถพบเห็นได้ทั่วไป และเป็นสัตว์ที่มี</p>	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 3,402.20 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 3,282.20 ตารางเมตร ซึ่งมีองค์ประกอบของทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอกไม้ประดับ ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน ได้แก่ ต้นพญาสัตบรรณ หมากนวล ปาล์มชวา เตยทะเล ยางนา หนามมะพร้าว หนากะเหรี่ยง หนามแดง หว่าสนมังกร สีสาวดี จันผา ปาล์มทางกระรอก กระทิง สนฉัตร สำโรงหางนกยูง กล้วย ทองอุไร เฮลิโคเนีย โมก ชาฮกเกี้ยน เข็มปัตตาเวีย สับปะรดสี ปาล์มพัด จั๋ง เถาถีนเสื่อ เตยหอม เข็มแดง เงินไหลมา ดอนญ่าขาว เฟื่องฟ้า ไทรเกาหลี ว่าน	จัดให้ มี พื้นที่ สี เขียว และจัดให้มีคนงานคอยดูแลพื้นที่สีเขียวอยู่เสมอ	-	ดูรูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	การปรับเปลี่ยนพฤติกรรม การดำรงชีวิตให้เข้ากับการพัฒนาเมืองและชุมชนได้ดี ได้แก่ กิ้งก่า กิ้งกือ ผีเสื้อ แมลงเต่าทอง นกกระจอก ตะเข็บบ้าน มดแดง มดดำ จิ้งเหลน และหอยทาก ซึ่งสัตว์ดังกล่าวไม่จัดเป็นสัตว์สงวนหรือสัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำชับให้เจ้าหน้าที่และผู้ใช้บริการไม่ให้จับสัตว์ที่อยู่ตามธรรมชาติ หรือใช้เครื่องมือจับสัตว์เป็นอันตราย ดังนั้น จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	กาบหอย เอื้องหมายนา พุดต่าง แก้ว เฟิร์นบอสตัน กระดุมทองเลื้อย กล้วยาหลิวง และกล้วยามาเลเซีย เพื่อเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตาย ต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที			
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	สำหรับแหล่งน้ำที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการที่สุด คือ ลำรางสาธารณประโยชน์ มีความกว้างไม่เกิน 10 เมตร ซึ่งอยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก ซึ่งในระยะดำเนินการจะไม่มีการระบายน้ำลงสู่ลำราง	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานที่กฎหมายกำหนดโดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีค่าบีโอดี (BOD ₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 30	ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถรองรับน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ	-	รูปที่ 3-6

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p>สาธารณประโยชน์ดังกล่าว ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพในน้ำในลำรางสาธารณะแต่อย่างใด</p> <p>แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐาน คุณภาพน้ำทั้งตามกฎหมาย ฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 สำหรับอาคารประเภท ก (โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารประเภท ก (2) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร</p>	<p>มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีการสูบน้ำส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือเมื่อมีตะกอนเต็มเพื่อป้องกันตะกอนไหลล้นปนเปื้อนไปกับน้ำทิ้ง</p>	<p>มีการสูบน้ำส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 2 เดือน</p>	-	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ต้องมีค่าบีโอดี (BOD) และสารแขวนลอย (Suspended Solids) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ต่อไป				
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) <u>การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554</u> จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ.2558 โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) หมายเลข 2.36 <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 209 ห้องพัก ภายใน	1. ไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต	ไม่มีการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารบริเวณที่ว่างระหว่างอาคาร	-	รูปที่ 3-7

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>โครงการประกอบด้วยอาคาร จำนวน 16 อาคาร ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) อาคารชั้นเดียว จำนวน 7 อาคารมีความสูง 3.10-5.15 เมตร 2) อาคาร 2 ชั้น จำนวน 1 อาคารมีความสูง 7.50 เมตร 3) อาคาร 2 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 อาคารมีความสูง 10.80-11.95 เมตร 4) อาคาร 3 ชั้น จำนวน 1 อาคารมีความสูง 11.90 เมตร 5) อาคาร 4 ชั้น จำนวน 3 อาคารมีความสูง 11.30-11.95 เมตร 6) อาคาร 5 ชั้น จำนวน 2 อาคารมีความสูงตั้งแต่ 14-14.75 เมตร <p>มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 14,857.50 ตารางเมตร เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการท่องเที่ยว จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต โดยสามารถ</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>เปรียบเทียบความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณ ที่ 2 บริเวณที่ 3 และบริเวณที่ 6</p> <p><u>ความสอดคล้องของโครงการ</u></p> <p>การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 209 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วยอาคาร จำนวน 16</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>อาคาร มีความสูงตั้งแต่ 3.10 – 14.75 เมตร รายละเอียดดังนี้</p> <p>บริเวณที่ 2 มีพื้นที่ว่าง ร้อยละ 56 ประกอบด้วยอาคาร จำนวน 9 อาคาร ดังนี้</p> <p>1) อาคาร 5 (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 11.90 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 695 ตารางเมตร</p> <p>2) อาคารต้อนรับ (3 ชั้น) มีความสูง 11.90 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 502 ตารางเมตร</p> <p>3) อาคารประชุม (2 ชั้น) มีความสูง 7.50 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 209 ตารางเมตร</p> <p>4) อาคารสระว่ายน้ำ A (2 ชั้น ดาดฟ้า) (บางส่วน) มีความสูง 10.80 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 773.80 ตารางเมตร</p> <p>5) อาคารสระว่ายน้ำ B (2 ชั้น ดาดฟ้า) (บางส่วน) มีความสูง 11.95 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 305.70 ตารางเมตร</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>6) อาคารเก็บของ Storage B (2 ชั้น) (บางส่วน) มีความสูง 6.40 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 5.60 ตารางเมตร</p> <p>7) อาคารเก็บของ Storage C (ชั้นเดียว) มีความสูง 5.15 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 68 ตารางเมตร</p> <p>8) อาคารไฟฟ้า (ชั้นเดียว) มีความสูง 3.70 เมตรและมีพื้นที่ปกคลุมดิน 35 ตารางเมตร</p> <p>9) อาคารป้อมยาม มีความสูง 3.10 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 10 ตารางเมตร</p> <p>บริเวณที่ 3 มีพื้นที่ว่าง ร้อยละ 45.58 ประกอบด้วยอาคาร จำนวน 10 อาคาร ดังนี้</p> <p>1) อาคาร 1 (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 11.30 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 503 ตารางเมตร</p> <p>2) อาคาร 2 (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 11.95 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุม</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>ดิน 459 ตารางเมตร</p> <p>3) อาคาร 3 (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) มีความสูง 14.75 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 1,120 ตารางเมตร</p> <p>4) อาคาร 4 (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) มีความสูง 14 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 624 ตารางเมตร</p> <p>5) อาคารสระว่ายน้ำ A (2 ชั้น ดาดฟ้า) (บางส่วน) มีความสูง 10.80 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 165.20 ตารางเมตร</p> <p>6) อาคารสระว่ายน้ำ B (2 ชั้น ดาดฟ้า) (บางส่วน) มีความสูง 11.95 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 132.30 ตารางเมตร</p> <p>7) อาคารเก็บของ Storage A (2 ชั้น) มีความสูง 6.40 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 82 ตารางเมตร</p> <p>8) อาคารเก็บของ Storage B (2 ชั้น) (บางส่วน) มีความสูง 6.40 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 64.40 ตารางเมตร</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>9) อาคารเก็บของข้าง (ชั้นเดียว) มีความสูง 3.20 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 59 ตารางเมตร</p> <p>10) อาคารเก็บผ้า (ชั้นเดียว) มีความสูง 4.60 เมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 80 ตารางเมตร</p> <p>บริเวณที่ 6 ไม่มีการก่อสร้างอาคารพื้นที่ว่างร้อยละ 100</p> <p>ทั้งนี้ อาคารที่ตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 2 มีจำนวน 9 อาคาร มีความสูงตั้งแต่ 3.10-11.95 เมตร ซึ่งไม่เกิน 12 เมตร และมีพื้นที่ว่างคิดเป็นร้อยละ 56 ของที่ดินที่ขออนุญาตบริเวณที่ 2 ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ส่วนอาคารที่ตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 3 มีจำนวน 10 อาคาร มีความสูงอยู่ระหว่าง 3.20-14.75 เมตร ซึ่งไม่เกิน 16 เมตร และมีพื้นที่ว่างคิดเป็นร้อยละ 45.58 ของที่ดินที่ขออนุญาตบริเวณที่ 3 ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 สำหรับบริเวณที่ 6 โครงการจัดให้เป็นพื้นที่</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>สีเขียว ไม่มีการก่อสร้างอาคารแต่อย่างใด คิดเป็นพื้นที่ว่างร้อยละ 100 ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องกับประกาศกระทรวงฯ ดังกล่าว</p> <p>3) กฎกระทรวง ฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามกฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยเทศบาลตำบลกะรน พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ บริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 มีระยะห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 65 เมตร</p> <p>ความสอดคล้องของโครงการ</p> <p>การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 209 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วย 16 อาคาร มีความแต่ 3.10 – 14.75 เมตร ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>ของกฎกระทรวงฯ ดังกล่าว รายละเอียดดังนี้</p> <p>บริเวณที่ 2 มีพื้นที่ว่าง ร้อยละ 56 ประกอบด้วยอาคาร จำนวน 9 อาคาร ดังนี้</p> <p>1) อาคาร 5 (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 11.90 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 1,995 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 695 ตารางเมตร</p> <p>2) อาคารต้อนรับ (3 ชั้น) มีความสูง 10.90 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 1,179.45 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 502 ตารางเมตร</p> <p>3) อาคารประชุม (2 ชั้น) มีความสูง 7.50 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 348 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 209 ตารางเมตร</p> <p>4) อาคารสระว่ายน้ำ A (2 ชั้น ดาดฟ้า) (บางส่วน) มีความสูง 10.80 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 1,212.80 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 773.80 ตารางเมตร</p> <p>5) อาคารสระว่ายน้ำ B (2 ชั้น</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>ดาดฟ้า) (บางส่วน) มีความสูง 11.95 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 624.90 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 305.70 ตารางเมตร</p> <p>6) อาคารเก็บของ Storage B (2 ชั้น) (บางส่วน) มีความสูง 6.40 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 11.20 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 5.60 ตารางเมตร</p> <p>7) อาคารเก็บของ Storage C (ชั้นเดียว) มีความสูง 5.15 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 47 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 68 ตารางเมตร</p> <p>8) อาคารไฟฟ้า (ชั้นเดียว) มีความสูง 3.70 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 30 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 35 ตารางเมตร</p> <p>9) อาคารป้อมยาม มีความสูง 3.10 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 3.50 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 10 ตารางเมตร</p> <p>บริเวณที่ 3 มีพื้นที่ว่าง ร้อยละ 51.83 ประกอบด้วยอาคาร จำนวน 10</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>อาคาร ดังนี้</p> <p>1) อาคาร 1 (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 11.30 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 1,644 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 503 ตารางเมตร</p> <p>2) อาคาร 2 (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 11.95 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 1,172 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 459 ตารางเมตร</p> <p>3) อาคาร 3 (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) มีความสูง 14.75 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 3,866.75 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 1,120 ตารางเมตร</p> <p>4) อาคาร 4 (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) มีความสูง 14 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 1,988 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 624 ตารางเมตร</p> <p>5) อาคารสระว่ายน้ำ A (2 ชั้น ดาดฟ้า) (บางส่วน) มีความสูง 10.80 เมตร</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>มีพื้นที่ใช้สอย 165.20 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 165.20 ตารางเมตร</p> <p>6) อาคารสระว่ายน้ำ B (2 ชั้น ดาดฟ้า) (บางส่วน) มีความสูง 11.95 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 216.10 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 132.30 ตารางเมตร</p> <p>7) อาคารเก็บของ Storage A (2 ชั้น) มีความสูง 6.40 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 117 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 82 ตารางเมตร</p> <p>8) อาคารเก็บของ Storage B (2 ชั้น) (บางส่วน) มีความสูง 6.40 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 76.80 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 64.40 ตารางเมตร</p> <p>9) อาคารเก็บของช่าง (ชั้นเดียว) มีความสูง 3.20 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 32.50 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 59 ตารางเมตร</p> <p>10) อาคารเก็บผ้า (ชั้นเดียว) มีความ</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>สูง 4.60 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 59 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 80 ตารางเมตร</p> <p><u>การใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง</u></p> <p>สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษาเมื่อเดือนมีนาคม 2565 พบว่า ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ทะเล พื้นที่ชุมชนพักอาศัย อาคารพาณิชย์กรรม และสถานประกอบการ พื้นที่ว่างยังไม่มีการใช้ประโยชน์ พื้นที่ชายหาด และพื้นที่อ่อนไหวทางด้านสิ่งแวดล้อม เป็นต้น จะเห็นได้ว่า พื้นที่ข้างเคียงส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ทะเล ชุมชนพักอาศัย อาคารพาณิชย์กรรม และสถานประกอบการ พื้นที่ว่างยังไม่มีการใช้ประโยชน์ พื้นที่ชายหาด และพื้นที่อ่อนไหวทางด้านสิ่งแวดล้อม ซึ่งการดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม จึงมีความสอดคล้องกับ</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	พื้นที่ข้างเคียง				
3.2 การใช้น้ำ	<p>โครงการมีปริมาณความต้องการน้ำใช้สูงสุด 175.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 7.31 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p><u>แหล่งน้ำใช้หลัก</u></p> <p>แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการมาจากบ่อ ดาล จำนวน 1 บ่อ ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ ดำเนินการเจาะบาดาลเรียบร้อยแล้ว อยู่บริเวณใกล้กับอาคารเก็บของช่วง โบอนุญาตเจาะเลขที่ 31-40463-0218 ออกให้เมื่อวันที่ 10 เดือน เมษายน พ.ศ.2563 และใบอนุญาตใช้น้ำบาดาลเลขที่ 31-50463-0510 ออกให้เมื่อวันที่ 8 ธันวาคม พ.ศ.2563 ลื่นอายุ วันที่ 7 ธันวาคม พ.ศ.2568 โดยมีความลึก 90 เมตร ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร และมีอัตราการสูบน้ำ 1,960 ลูกบาศก์เมตร/</p>	1. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำดิบ ปริมาตร 100 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ บ่อเก็บ น้ำดี ปริมาตร 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมปริมาตร 500 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้ นาน 2.85 วัน	จัดให้มีบ่อเก็บน้ำดิบ และบ่อเก็บน้ำดีสามารถ สำรอบน้ำใช้ได้อย่าง เพียงพอ	-	ดูรูปที่ 3-8
		2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ใน สภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้	ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีความมั่นคงแข็งแรง	-	-
		3. รมรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการ และพนักงานทุกคนใช้น้ำอย่าง ประหยัดโดยการจับบอร์ด ประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญใน	ไม่ มี ป้ า ย ร ณ ร ง ค์ ประ ชา สัม พันธ์ ให้ ผู้ใช้บริการและพนักงานใช้น้ำอย่างประหยัด	ควรจัดให้มีป้าย รมรงค์ประชา สัม พันธ์ ให้ ผู้ใช้บริการและ	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	เดือน หรือประมาณ 2.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน <u>ระบบน้ำใช้ในโครงการ</u> โครงการจัดให้มีบ่อเก็บน้ำใช้ ประกอบด้วย บ่อเก็บน้ำดิบ ปริมาตร 100 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ บ่อเก็บน้ำดี ปริมาตร 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมปริมาตร 500 ลูกบาศก์เมตร สามารถ สำรองน้ำได้นาน 2.85 วัน ซึ่งเพียงพอต่อ ความต้องการใช้น้ำของโครงการ สำหรับระบบน้ำใช้ในโครงการจะ สูบน้ำดิบจากบ่อบาดาลเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบ ปริมาตร 100 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณ หลังอาคาร 3 โดยน้ำดิบจะผ่านระบบ ปรับปรุงคุณภาพน้ำ จากนั้นใช้เครื่องสูบน้ำ ดิบ (Raw Water Pump) จำนวน 1 เครื่อง สูบเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี 1 ปริมาตร 200 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำดี 2 ปริมาตร 200 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่ติดกับบ่อเก็บ น้ำดิบ แล้วส่งจ่ายน้ำโดยใช้เครื่องสูบน้ำ	ห้องพัก สำนักงาน และพื้นที่ สาธารณะอื่นๆ เช่น ปิดก๊อกน้ำทุก ครั้งหลังเลิกใช้งาน เป็นต้น		พนักงานใช้น้ำ อย่างประหยัด	
		4. จัดให้มีการดูแล ทำความสะอาดบ่อ เก็บน้ำใช้ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือ เมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับ น้ำใช้ในอาคาร	จัดให้มีการดูแล ทำความ สะอาดบ่อเก็บน้ำใช้ 2 ครั้ง/ปี	-	คูรูปที่ 3-8
		5. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ ผ่านระบบการปรับปรุงคุณภาพน้ำ ทุก 3 เดือน	มีการตรวจสอบคุณภาพ น้ำใช้ที่ผ่านการปรับปรุง คุณภาพน้ำใช้เดือน พฤษภาคม เดือน กรกฎาคม และเดือน ตุลาคม พ.ศ.2566	-	ตั้ง ภาคผนวก 5
		6. จัดให้มีการดูแลระบบปรับปรุง คุณภาพน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการปรับปรุง คุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐาน	ดูแลระบบปรับปรุง คุณภาพน้ำให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ	-	คูรูปที่ 3-8

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>(Cold Water Pump) จำนวน 2 เครื่อง (ใช้ 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) เพื่อช่วยเพิ่มแรงดันในการจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการ</p> <p><u>แหล่งน้ำใช้สำรอง</u></p> <p>แหล่งน้ำใช้สำรองของโครงการในกรณีฉุกเฉินซึ่งอาจประสบปัญหาปริมาณน้ำบาดาลไม่เพียงพอ โครงการจะซื้อน้ำดิบจากเอกชนที่จำหน่ายในพื้นที่ตำบลกะรน และพื้นที่ใกล้เคียง โดยจัดให้มีท่อรับน้ำจากรถบรรทุกเอกชนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบปริมาตร 100 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และเข้าสู่ระบบน้ำใช้ภายในโครงการเช่นเดียวกับแหล่งน้ำใช้หลัก ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนในระดับต่ำ</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งหมด ประมาณ 138.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีถังดักไขมัน ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร โดยติดตั้งบริเวณห้องครัว ของอาคารสรว่ายน้ำ B จำนวน 1 ชุด เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากอ่างล้างจาน และส่วนประกอบอาหาร สามารถรองรับปี โอดีเข้าระบบ 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร โดย น้ำเสียที่ออกจากถังดักไขมันมีค่าบีโอดี (BOD ₅) ออกไม่เกิน 840 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับการบำบัดน้ำเสียของโครงการ ปัจจุบันได้จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำ เสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณใกล้อาคารไฟฟ้า ซึ่งสามารถ รองรับน้ำเสียปริมาณ 138.31 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ สามารถบำบัดน้ำเสียจากส้วม น้ำอาบ	1. จัดให้มีการติดตั้งถังดักไขมัน ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด บริเวณห้องครัวของอาคารสรว่ายน้ำ B เพื่อดักไขมันและเศษอาหารจาก ห้องครัวไม่ให้ไหลปนไปกับน้ำเสีย ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดต่อไป	ติดตั้งถังดักไขมันและ ระบบบำบัดน้ำเสียให้ สามารถรองรับน้ำทิ้งที่ เกิดขึ้นภายในโครงการได้ อย่างเพียงพอ	-	คูรูปที่ 3-6
		2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติม อากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process., AS) ขนาด 200 ลูกบาศก์ เมตร จำนวน 1 ชุด โดยน้ำทิ้งหลังจาก บำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD ₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ได้เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	มีการติดตามตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้งเฉพาะน้ำทิ้ง หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย รวมเดือนละ 1 ครั้ง	ควรมีการติดตาม ตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าระบบ	ตั้ง ภาคผนวก 5
		3. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อน และหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบ ประสิทธิภาพของระบบบำบัด			

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	และชักล้าง ได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD ₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และ ปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ ลิตร จะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อน รวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อนำกลับ มารดน้ำต้นไม้ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะเข้าสู่บ่อ ดักมูลฝอย และระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะริมถนนโคกโดนต่อไป <u>ปริมาณตะกอนและระยะเวลาในการ สูบตะกอน</u> โครงการจะตรวจสอบปริมาณตะกอน และสูบตะกอนออกทุก 2 เดือน โดย โครงการจะใช้บริการ บริษัท สุดาวรรณ เซฟติคแท็งค์ลีนนิ่งภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ 65/408 หมู่ที่ 2 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง ภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นบริษัทเอกชนที่	4. จัดให้มีการสูบน้ำส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือเมื่อตะกอนเต็มเพื่อ ประสิทธิภาพการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย	มีการสูบน้ำส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 2 เดือน	บำบัดน้ำเสียรวมเดือนละ 1 ครั้ง	-
		5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ อยู่เสมอ และจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย ปั๊มเครื่องเติมอากาศ ท่อจ่ายอากาศ เป็นต้น	จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลและตรวจสอบระบบ บำ บั ด น้ำ เ สี ย ให้ มี ประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-	-
		6. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวก ในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงาน	ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย	-	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลกระนวนให้เข้ามาดำเนินการสูบ โดยโครงการได้กำหนดให้มีการสูบน้ำก่อนในช่วงที่มีผู้ให้บริการน้อยที่สุด นั่นคือ ในช่วงเวลาประมาณ 11.00 น. - 14.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวจะไม่เป็นการรบกวนผู้ให้บริการภายในโครงการ ทั้งนี้ การจัดการกากไขมันจากถังดักไขมันของโครงการ ได้จัดให้มีแม่บ้านคอยดักไขมันและน้ำมันที่แยกตัวขึ้นมาบริเวณผิวหน้าของถังดักไขมันทุกวัน ก่อนนำมาผสมกับปูนขาว เพื่อกำจัดกลิ่นและดูความชื้นจากไขมัน ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ แล้วนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้เพื่อรอการเก็บขนต่อไป	ตลอดเวลา 7. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบน้ำก่อน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	มีการจัดทำแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ (แบบ ทส.1 และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส. 2)	-	ดัง ภาคผนวก 7

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบระบายน้ำแยกระหว่างน้ำฝนและน้ำทิ้ง โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1. ระบบระบายน้ำทิ้ง</p> <p>น้ำเสียจากอาคารแต่ละอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จากนั้นจะรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดต้นไม้ต่อไป ส่วนน้ำทิ้งบางส่วนที่เหลือจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งอีกครั้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนโคกโดนหน้าพื้นที่โครงการ โดยไม่เข้าสู่บ่อหนองน้ำของโครงการแต่อย่างใด</p>	1. จัดให้มีบ่อหนองน้ำฝนขนาด 170 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ อยู่บริเวณใต้ลานจอดรถ (บ่อหนองน้ำ 1) จำนวน 1 บ่อ และบริเวณใต้อาคาร Storage C (บ่อหนองน้ำ 2) จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ	จัดให้มีบ่อหนองน้ำฝนซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ	-	-
		2. จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ เป็นท่อ ค.ส.ล.ชนิดอัดแรง (ท่อ RCP) ขนาด ๘0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 และบ่อพักน้ำ (MH) พร้อมฝาปิดที่มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย ขนาด 0.60 x 0.60 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนองน้ำฝน	จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนและวางระบายน้ำฝนเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนองน้ำฝนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์	-	รูปที่ 3-2
		3. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ และบ่อหนองน้ำฝน รวมทั้งเครื่อง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบระบายน้ำเป็นประจำอยู่เสมอ	-	รูปที่ 3-2

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2. ระบบระบายน้ำฝน ระบบระบายน้ำฝนของโครงการแบ่งเป็นระบบระบายน้ำฝนจากอาคาร (น้ำฝนที่ตกบนหลังคาอาคาร) และระบบระบายน้ำฝนบนพื้นดินภายในบริเวณโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ - ระบบระบายน้ำฝนจากอาคารประกอบด้วย หัวรับน้ำฝน (RD) ขนาด ๑3 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำฝนบริเวณชั้นหลังคา โดยจะระบายลงมาตามท่อระบายน้ำฝนแนวดิ่ง (RL) ขนาด ๑4 นิ้ว และไหลไปตามท่อระบายน้ำฝนรอบอาคาร เพื่อรวบรวมเข้าสู่บ่อหมุนน้ำฝนต่อไป - ระบบระบายน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ น้ำฝนที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการบางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ และบางส่วนจะไหลไปตามท่อรวบรวมน้ำฝน ซึ่งป็นท่อ ค.ส.ล. ชนิดอัดแรง (ท่อ RCP) ขนาด ๑0.40 เมตร ความลาด	สูบน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ			
		4. จัดให้มีการขุดลอกตะกอน และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อน้ำฝนเป็นประจำอย่างน้อย 6 เดือน และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเป็นทุก 1 เดือน หรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำเป็นประจำทุก 3-4 เดือน และในช่วงฤดูฝนทำการขุดลอกเป็นประจำทุก 1 เดือน	-	ดูรูปที่ 3-2

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<p>ชั้น 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.60 x 0.60 เมตร พร้อมฝาปิดที่มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยอยู่รอบพื้นที่โครงการและรวบรวมน้ำเข้าสู่ท่อน้ำฝนต่อไป</p> <p>3. การป้องกันน้ำท่วม</p> <p>สภาพพื้นที่โครงการบางส่วนเป็นพื้นที่ราบ และบางส่วนเป็นที่ลาดเชิงเขาอยู่สูงจากระดับทะเลปานกลาง 5-58 เมตร ปัจจุบันมีอาคาร 16 อาคาร ทั้งนี้ ระบบการป้องกันน้ำท่วมหลังพัฒนาโครงการได้จัดให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำในขณะฝนตก ซึ่งปัจจุบันโครงการได้จัดให้มีบ่อท่อน้ำฝน ขนาด 170 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รองรับปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ ก่อนมีการก่อสร้างอาคารและพัฒนาพื้นที่โครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.1169 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หลังมีการพัฒนาโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้นจากสภาพก่อนมี</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<p>โครงการใน 30 นาทีที่ฝนตกเป็น 0.2325 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งเมื่อนำมาคำนวณปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องหน่วงไว้ในช่วงเวลา 180 นาที ควบคุมอัตราการระบายออกไม่เกินค่าสูงสุดก่อนในแต่ละช่วงเวลาดังนั้น จะมีปริมาณน้ำฝนสะสมที่ต้องหน่วงไว้ประมาณ 327.92 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน ซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 170 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ อยู่บริเวณใต้ลานจอดรถ (บ่อหน่วงน้ำ 1) จำนวน 1 บ่อ และบริเวณใต้อาคาร Storage C (บ่อหน่วงน้ำ 2) จำนวน 1 บ่อ โดยน้ำฝนบางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ และบางส่วนจะไหลไปตามท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ ซึ่งเป็นท่อ ค.ส.ล. ชนิดอัดแรง(ท่อ RCP) ขนาด ๘0.40 เมตรและบ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.60 x 0.60 เมตร พร้อมฝาปิดที่มี</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	การติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยอยู่รอบพื้นที่ โครงการ และรวบรวมน้ำเข้าสู่หนองน้ำฝน และเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะระบายน้ำ ออกจากบ่อหนองน้ำฝน ประมาณ 327.92 ลูกบาศก์เมตร (เท่ากับปริมาณน้ำที่หนองไว้ ทั้งหมด) โดยใช้เครื่องสูบน้ำที่มีอัตราการสูบ 70.16 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 3 ตัว เพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริม ถนนโคกโดนดหน้าพื้นที่โครงการต่อไป ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการจะส่งผล กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ				
3.5 การจัดการมูลฝอย	1) ปริมาณมูลฝอย สำหรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจาก ผู้ใช้บริการและเจ้าหน้าที่และพนักงาน ภายในโครงการ จำนวน 418 คน ซึ่งโครงการได้อ้างอิงผลการคำนวณ ปริมาณมูลฝอยจากรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์	1. จัดให้มีให้มีห้องพักมูลฝอยรวม บริเวณชั้น 2 ของอาคารสระว่ายน้ำ B ภายในแบ่งเป็น 2 ห้อง (บน-ล่าง) ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/ มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ (ล่าง) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป (บน) และจัดให้ มีที่พักมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอย อันตรายไว้ในห้องเครื่องบริเวณชั้น	จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ภายในแบ่งเป็น 2 ห้อง (บน-ล่าง) ได้แก่ ห้องพัก มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ สามารถย่อยสลายได้ (ล่าง) ห้องพักมูลฝอย ทั่วไป (บน) และจัดให้มีที่ พักมูลฝอยรีไซเคิล และมูล	-	ดูรูปที่ 3-9

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ขนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ขนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	โครงการโรงแรม ขนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) เดือนกรกฎาคม 2565 จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 725.40 กิโลกรัม/วัน หรือประมาณ 3.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอ สำหรับรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากที่เกิดขึ้นจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ เช่น ห้องพัก ร้านอาหาร ห้องครัว ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำชาย ห้องน้ำสำหรับผู้พิการ และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ และแม่บ้านคอยรวบรวมมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยตามจุดต่างๆ หลังจากนั้นลำเลียงมูลฝอยจากอาคารแต่ละอาคารโครงการไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป	2 ของอาคารสระว่ายน้ำ B โดยออกแบบให้มีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย กลิ่นเหม็น และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	ฝอยอันตรายไว้ในห้องเครื่องบริเวณชั้น 2 ของอาคารสระว่ายน้ำ B โดยออกแบบให้มีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด		
		2. ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักมูลฝอย ได้แก่ ป้าย “ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “ห้องพักมูลฝอยทั่วไป” “ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล” และ “ห้องพักมูลฝอยอันตราย” ตามลำดับ	ติดตั้งป้ายไว้บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอยรวม	-	รูปที่ 3-9
		3. ทำความสะอาดถังมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็นรวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยหากพบว่าชำรุดแตกหรือรั่วซึมให้ทำการ	พนักงานทำความสะอาด ทำความสะอาดถังพักมูลฝอย และตรวจสอบสภาพถังพักมูลฝอยเป็นประจำ	-	รูปที่ 3-9

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฆนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ฆนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2) ห้องพักมูลฝอยรวมและการจัดการมูลฝอยของโครงการ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจัดไว้บริเวณชั้น 2 ของอาคารสระว่ายน้ำ B ใกล้ทางเข้า-ออก (ทางเซอร์วิสและมีระดับถนน) เพื่อความสะดวกในการเข้าเก็บขนของเจ้าหน้าที่ มีพื้นที่ประมาณ 9.75 ตารางเมตร และมีความสูง 5.20 เมตร ภายในห้องพักมูลฝอยรวมแบ่งเป็น 2 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย โครงการได้จัดไว้ในห้องเครื่องบริเวณชั้น 2 ของอาคารสระว่ายน้ำ B โดยภายในจัดมีตะแกรงสำหรับพักมูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตราย มีความกว้าง 1 เมตร ยาว 1.70 เมตร และสูง 1.10 เมตร จำนวน 4 ตะแกรง รายละเอียดดังนี้	เปลี่ยนถังใหม่โดยทันที	อยู่เสมอ		
		4. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่เป็นเวลาเพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน	จัดให้มีการรณรงค์ลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย	-	-
		5. ติดตั้งขอบยางรอบประตูห้องพักมูลฝอยที่สามารถปิดกั้นไม่ให้น้ำและอากาศผ่านประตูเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของกลิ่น ป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นต่อพื้นที่ใกล้เคียง นอกจากนี้ยังได้จัดเตรียมก๊อกน้ำสำหรับล้างทำความสะอาด โดยจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยทุกวัน	จัดเตรียมก๊อกน้ำสำหรับล้างทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและทำความสะอาดเป็นประจำอยู่เสมอ	-	รูปที่ 3-9

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - <u>ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้</u> มีขนาด 9.75 ตารางเมตร และสูง 2.50 เมตร - <u>ห้องพักมูลฝอยทั่วไป</u> มีขนาด 9.75 ตารางเมตร และสูง 2.60 เมตร - <u>ห้องพักมูลอินทรีย์</u> จัดไว้ในห้องเครื่องบริเวณชั้น 2 ของอาคารสระว่ายน้ำ B โดยภายในห้องจัดให้มีตะแกรงรองรับมูลฝอยอินทรีย์ประเภทหลอดไฟและแบตเตอรี่ จำนวน 1 ตะแกรง และตะแกรงรองรับมูลฝอยอินทรีย์ประเภทกระป๋องสเปรย์ จำนวน 1 ตะแกรง - <u>ที่พักมูลฝอยรีไซเคิล</u> จัดไว้ในห้องเครื่องบริเวณชั้น 2 ของอาคารสระว่ายน้ำ B โดยภายในห้องจัดให้มีตะแกรงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ตะแกรง <p>สำหรับการดูแลรักษาความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล โครงการจัดให้มีพนักงานล้างทำ</p>	<p>6. โครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยไปยังสถานีขนถ่ายและคัดแยกมูลฝอยเทศบาลตำบลกะรน บริเวณซอยปู้ก 24</p> <p>7. โครงการต้องรับผิดชอบในการรวบรวมและนำมูลฝอยอินทรีย์ไปยังอาคารกักเก็บของเสียอินทรีย์จากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ต ซึ่งจะเปิดให้มีการนำมูลฝอยอินทรีย์มาส่งได้ทุกวันที 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ต จะดำเนินการนำมูลฝอยที่รวบรวมไว้ ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอินทรีย์ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมทุก 3 เดือน</p>	โครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยไปยังสถานีขนถ่ายและคัดแยกมูลฝอยเทศบาลตำบลกะรน บริเวณซอยปู้ก 24 และรวบรวมมูลฝอยอินทรีย์ยังอาคารกักเก็บของเสียอินทรีย์จากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ต		ดูรูปที่ 3-9

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ความสะอาดทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพัкмูลฝอยประมาณ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีห้องพัкмูลฝอยรวมที่มีประตูปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย กลิ่นเหม็น และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4) การป้องกันกลิ่นมูลฝอย และการส่งเสริมทัศนียภาพบริเวณห้องพัкмูลฝอย</p> <p>การป้องกันกลิ่น และส่งเสริมทัศนียภาพบริเวณห้องพัкмูลฝอยรวมของโครงการที่อาจจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยในโครงการ มีวิธีการดังนี้</p> <p>1) บริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด แม่บ้านจะคัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง โดยจะเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดบรรจุใส่ถุงดำแยกประเภทแล้วมัดปากถุงให้</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>แน่น ก่อนนำมาพักในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อไม่ให้กลิ่นจากมูลฝอยฟุ้งกระจายระหว่างขนย้ายมายังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>2) การป้องกันกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยรวม โดยออกแบบให้มีประตูปิดอย่างมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยบานเกล็ดระบายอากาศอะลูมิเนียม และติดตั้งขอบยางรอบประตูห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถปิดกั้นไม่ให้น้ำและอากาศผ่านประตู เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของกลิ่น และจัดเตรียมก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาด รวมทั้งให้แม่บ้านโครงการทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน</p> <p>5) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลกะรน</p> <p>โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของเทศบาลตำบลกะรน ซึ่งเทศบาลตำบลกะรนไม่สามารถดำเนินการเก็บขนมูลฝอยให้กับพื้นที่โครงการได้ จึงได้ขอความ</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ร่วมมือจากสถานประกอบการให้เก็บขนมูลฝอยและนำไปยังสถานีขนถ่ายและคัดแยกมูลฝอยเทศบาลตำบลกะรน บริเวณซอยปู้กก 24 ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5.70 กิโลเมตร (ตามระยะถนน) โดยโครงการได้จัดให้มีรถบรรทุก 4 ล้อ จำนวน 1 คัน ทำการเก็บขนมูลฝอในช่วงเวลา 20.00 น. ของทุกวัน ซึ่งจุดจอดรถเก็บมูลฝอยของโครงการจะอยู่บริเวณทางเซอร์วิสใกล้ห้องพัкмูลฝอยรวม เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเก็บขนมูลฝอย เจ้าหน้าที่จะใช้เวลาในการเก็บขนไม่เกิน 5 นาที ซึ่งสามารถเก็บขนได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบของโครงการต่อระบบการจัดการขยะของชุมชนในระดับต่ำ				
3.6 การจราจร	ปริมาณการจราจรที่จะเกิดขึ้นในระยะดำเนินการจะคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์สำหรับผู้ใช้บริการภายในโครงการ ซึ่งทาง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกที่ 1 และ 2 ของโครงการตลอด 24	มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลให้รถที่เลี้ยวเข้าโครงการ	-	คูรูปที่ 3-10

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 24 คัน คิดเป็น 1 PCU/คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 10 คัน คิดเป็น 0.30 PCU/คัน โดยในการประเมินผลกระทบจะคาดการณ์ในภาวะที่เลวร้ายที่สุดในระยะดำเนินการคาดว่าจะส่งผลกระทบให้ปริมาณการจราจรบนถนนโคกโดนดเพิ่มขึ้นประมาณ 27 PCU/ชั่วโมง</p> <p>1) ปริมาณการจราจร (V) บนถนนโคกโดนด</p> <p>สภาพการจราจรของบนถนนโคกโดนดในปัจจุบันมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.21 และสภาพการจราจรในระยะดำเนินการมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.22 เพิ่มขึ้น 0.01 ซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงน้อยมาก และเมื่อเปรียบเทียบกับค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณการจราจรที่มีผลต่อสภาพการจราจร ของ</p>	<p>ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ และอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้ามารับส่งผู้ใช้บริการตลอดจนรถของประชาชนทั่วไปที่สัญจรบนถนนโคกโดนด และให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประชาสัมพันธ์และกำชับให้ผู้ขับขี่จะต้องใช้ความระมัดระวังกรณีเลี้ยวรถออกจากพื้นที่โครงการ</p>	ตลอด 24 ชั่วโมง		
	<p>สภาพการจราจรของบนถนนโคกโดนดในปัจจุบันมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.21 และสภาพการจราจรในระยะดำเนินการมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.22 เพิ่มขึ้น 0.01 ซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงน้อยมาก และเมื่อเปรียบเทียบกับค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณการจราจรที่มีผลต่อสภาพการจราจร ของ</p>	<p>2. จัดให้มีกระจกโค้งจราจรบริเวณทางเข้า-ออก จุดที่ 2 เพื่อให้ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นรถวิ่งผ่านได้อย่างชัดเจน และช่วยลดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p>	<u>ยังไม่จัดให้มีกระจกเงาจราจรบริเวณทางเข้า-ออก จุดที่ 2</u>	ควรจัดให้มีการติดตั้งกระจกเงาบริเวณทางเข้า-ออก จุดที่ 2	-
	<p>สภาพการจราจรของบนถนนโคกโดนดในปัจจุบันมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.21 และสภาพการจราจรในระยะดำเนินการมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.22 เพิ่มขึ้น 0.01 ซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงน้อยมาก และเมื่อเปรียบเทียบกับค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณการจราจรที่มีผลต่อสภาพการจราจร ของ</p>	<p>3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า-ออกได้ชัดเจนในเวลากลางคืน</p>	บริเวณทางเข้า – ออกโครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน	-	รูปที่ 3-11

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>วิศิษฐ์ ประทุมสุวรรณ, วิศวกรรมทาง และวิเคราะห์จราจร, พ.ศ.2542, หน้า 124 – 133 พบว่า อัตราส่วนของปริมาณ การจราจร V/C ทั้งในปัจจุบัน และระยะ ดำเนินการ จะอยู่ในระดับความคล่องตัว A (LOS A) (V/C<0.49) หมายถึง การไหล โดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถ ระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมากซึ่งระดับ นี้ผู้ขับที่จะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่า ปริมาณ การจราจรบนถนนโคกโดนดในระยะ ดำเนินการเพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเพียง เล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพ ไกล่เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนสภาพการจราจรให้แตกต่างไป จากเดิม ดังนั้น จึงถือได้ว่าในระยะ ดำเนินการโครงการจะส่งผลกระทบต่อ การจราจรในระดับต่ำ</p>	4. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย	<u>ยังไม่จัดให้มีป้ายจำกัด ความเร็วรถ</u>	ควรจัดให้มีป้าย จำกัดความเร็ว เพื่อความปลอดภัย	-
		5. ดูแลพื้นที่ทางเข้า – ออกโครงการ และลานจอดรถ ไม่ให้มีสิ่งกีด ขวางทางจราจร และให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุที่ อาจเกิดขึ้นต่อผู้ใช้บริการภายใน โครงการ	บริเวณทางเข้า-ออกไม่มี สิ่งกีดขวาง	-	รูปที่ 3-12
		6. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุม กล้องมองเห็นทั้งที่ลานจอดรถของ โครงการ และถนนโคกโดนด	จัดให้มีการติดตั้งกล้อง วงจรภายในอาคารและ โดยรอบโครงการ		รูปที่ 3-13
		7. ห้ามผู้ใช้บริการจอดรถริมถนนโคก โดนด เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	ไม่มีรถของผู้ใช้บริการของ โครงการ จอดรถบริเวณ	-	รูปที่ 3-12

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>2) จำนวนที่จอดรถของโครงการเปรียบเทียบกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>การดำเนินโครงการเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 209 ห้องพักภายในโครงการประกอบด้วย อาคารจำนวน 16 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 14,857.50 ตารางเมตร โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 24 คัน (แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ทั่วไปจำนวน 23 คัน และที่จอดรถผู้พิการ จำนวน 1 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 10 คัน อยู่บริเวณลานจอดรถทั้งหมด ซึ่งจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการจะพิจารณาตามข้อกำหนดกฎกระทรวง 2 ฉบับ ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ข้อ 3 (ซ) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2479 และกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ข้อ 6 (ข) ออกตามความใน</p>	ของรถที่สัญจรไปมา	ริมถนนสาธารณะ		

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจราจร (ต่อ)	พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 รายละเอียดดังนี้ <div> <div>- กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479</div> <div>สำหรับอาคารของโครงการที่เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ อาคาร 3 มีความสูง 14.75 เมตร และมีพื้นที่ใช้สอย 3,866.75 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคารห้องพัก 240 ตารางเมตรเศษของ 240 ตารางเมตร ให้เป็น 240 ตารางเมตร ดังนั้นต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 16.11 คัน หรือ 17 คัน (3,866.75/240 = 16.11 โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 24 คัน จึงเป็นไปตามกฎกระทรวงฯ ดังกล่าว</div> <div>- กฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555)</div> </div>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> พื้นที่ห้องโถง ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร โดยภายในโครงการได้จัดให้มีโถงต้อนรับบริเวณชั้น 1 ของอาคารต้อนรับ มีพื้นที่ 214.50 ตารางเมตร ดังนั้น ต้องจัดให้มีที่จอดรถ ไม่น้อยกว่า 7.15 คัน หรือ 8 คัน ($214.50/30 = 7.15$) พื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร โดยภายในโครงการมีพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม ได้แก่ ร้านอาหาร บริเวณชั้น 				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>2 ของอาคารต้อนรับ มีพื้นที่ 292.50 ตารางเมตร ดังนั้น จึงต้องจัดให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 7.31 คัน หรือ 8 คัน (292.50/40 = 7.31)</p> <p>ทั้งนี้ เมื่อนำผลจากการคำนวณที่จอดรถของพื้นที่ห้องโถงและพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจกรรมรวมกัน โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 16 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 24 คัน จึงเป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว</p> <p>3) ผลกระทบการเลี้ยวเข้า-ออกของรถในระยะดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● กรณีเลี้ยวเข้าโครงการ <ul style="list-style-type: none"> - <u>กรณีรถเลี้ยวซ้ายเข้าสู่โครงการ</u> <p>กรณีรถของผู้ใช้บริการวิ่งมาจากทางด้านทิศเหนือของถนนโคกโดนดจะเลี้ยวซ้ายเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยจะไม่มี การตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่ง</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>ผ่านหน้าพื้นที่โครงการ โดยผู้ขับขี่จะต้องให้สัญญาณไฟเลี้ยวซ้ายก่อนชะลอความเร็วล่วงหน้าอย่างน้อย 30 เมตร เพื่อให้รถที่ตามหลังทราบ สามารถชะลอรถและเว้นระยะห่างได้อย่างปลอดภัย</p> <p>- <u>กรณีรถเลี้ยวขวาเข้าสู่โครงการ</u></p> <p>กรณีรถของผู้ใช้บริการวิ่งมาจากทางด้านทิศใต้ของถนนโคกโดนด จะต้องเลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งจะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ โดยผู้ขับขี่จะต้องจอดรอเพื่อให้รถทางตรงที่วิ่งผ่านไปก่อน เมื่อเห็นว่าถนนทั้ง 2 เลนว่างหรือรถทางตรงหยุดเพื่อให้เลี้ยวเข้า ก็จะสามารถเลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>จากลักษณะการเลี้ยวรถทั้ง 2 กรณี จะใช้เวลาประมาณ 5-15 วินาที ซึ่งจะทำให้เกิดปริมาณจราจรสะสมของรถที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการประมาณ 1-3</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจราจร (ต่อ)	คัน เพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้นและไม่ทำให้รถติดเป็นระยะไกล โดยในกรณีรถของผู้ใช้บริการเลี้ยวซ้ายเข้าสู่พื้นที่โครงการ จะไม่มีการตัดกระแสจราจรและมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุในระดับต่ำ แต่ในกรณีรถของผู้ใช้บริการวิ่งมาจากทางทิศใต้ ซึ่งทางเข้า-ออกโครงการจะอยู่ห่างจากทางแยก (สามแยกถนนโคกโตนดตัดกับถนนกะตะ-ไสยวน) ประมาณ 41.20 เมตร และต้องเลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการ จะมีการตัดกระแสจราจรอาจทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในกรณีที่เลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการ และเมื่อขับผ่านชุมชนหรือทางแยก เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจราจร (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> กรณีเลี้ยวออกจากโครงการ <ul style="list-style-type: none"> - <u>กรณีรถเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการ</u> กรณีรถของผู้ใช้บริการเลี้ยวซ้ายออกจากพื้นที่โครงการ จะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าโครงการ ดังนั้นผู้ใช้บริการจะต้องจอดรอเพื่อให้รถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการผ่านไปก่อน และเมื่อเห็นว่าถนนทั้ง 2 เลนว่างหรือรถทางตรงหยุดเพื่อให้รถเลี้ยวออก แล้วจึงค่อยเลี้ยวซ้ายออกจากพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - <u>กรณีรถเลี้ยวขวาออกจากโครงการ</u> กรณีรถของผู้ใช้บริการเลี้ยวขวาออกจากพื้นที่โครงการ จะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าหน้าโครงการ ดังนั้น รถของผู้ใช้บริการ 				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>จะต้องจอดรอเพื่อให้รถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการผ่านไปก่อน และเมื่อเห็นว่าถนนทั้ง 2 เลนว่างหรือรถทางตรงหยุดเพื่อให้รถเลี้ยวออก แล้วจึงค่อยเลี้ยวขวาออกจากพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>จากลักษณะการเลี้ยวรถทั้ง 2 กรณีพบว่า จะมีการตัดกระแสระจราจร ทั้ง 2 กรณี ซึ่งอาจทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลรถเข้า-ออก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประชาสัมพันธ์ และกำชับให้ผู้ขับที่จะต้องใช้ความระมัดระวังกรณีเลี้ยวรถออกจากพื้นที่โครงการและเมื่อขับผ่านชุมชนหรือทางแยก เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ ดังนั้น จึงคาดว่าผลการจราจรของโครงการจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า	ปัจจุบันโครงการใช้บริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง ด้วยกำลังส่ง 33 kV โดยโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิด Oil Immersed Transformer ขนาด 800 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ 33 kV/400-230 V และเดินสายไฟฟ้าแรงต่ำไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB) เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ ซึ่งมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 785,356 VA สำหรับตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารไฟฟ้า มีระยะห่างจากผนังอาคารไฟฟ้า ประมาณ 0.90 เมตร และมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก ที่อยู่ติดกับถนนโคกโตนดประมาณ 0.90 เมตร ทั้งนี้ ตามมาตรฐานการติดตั้งทาง	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 800 kVA จำนวน 1 ชุด แยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของการใช้ไฟฟ้าอาคารข้างเคียง	จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า แยกเฉพาะของโครงการ	-	รูปที่ 3-14
		2. จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 315 kVA จำนวน 1 ชุด อยู่ในห้องระบบไฟฟ้า	- จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองภายในโครงการ	-	รูปที่ 3-14
		3. ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า จะต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าได้โดยสะดวกเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอยู่ในสถานที่ ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าได้โดยสะดวก	-	รูปที่ 3-14
		4. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน	จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า	-	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2556 วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท.) ที่กำหนดไว้สำหรับแรงดันไฟฟ้า 33 kV ชนิดสายหุ้มฉนวนแรงสูง 2 ชั้นไม่เต็มพิกัด จะต้องมีระยะห่างกับผนังเปิดของอาคาร เฉลี่ย ระเบียบ หรือบริเวณที่มีคนเข้าถึง ไม่น้อยกว่า 0.90 เมตร ดังนั้น ในการติดตั้ง หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจึงเป็นไปตาม ข้อกำหนดดังกล่าว ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้า สำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 315 kVA จำนวน 1 ชุด อยู่ในอาคาร ไฟฟ้า ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับ หรือระบบไฟฟ้าหลักขัดข้อง เครื่องสำรองไฟ จะจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ระบบที่มี ความสำคัญ เช่น ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบป้องกันเพลิงไหม้และระบบสื่อสาร เป็นต้น ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ไม่น้อยกว่า	5. จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัย ของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่สภาพ ปลอดภัยอย่างน้อยทุก 1 ปี ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ปีละ 1 ครั้ง (วันที่ 5 ตุลาคม พ.ศ.2566) โดย บริษัท เอกรัฐวิศวกรรม จำกัด (มหาชน)		ตั้ง ภาคผนวก 8
		6. โครงการได้จัดให้มีการวางระบบ ไฟฟ้า ที่ได้รับการออกแบบให้มีการ ใช้วัสดุที่มีคุณภาพได้ตามมาตรฐาน วิธีการเดินสาย และการวางระบบจะ อยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของวิศวกร ที่มีความรู้และความชำนาญเท่านั้น	จัดให้มีการวางระบบไฟฟ้า ที่ได้รับการออกแบบให้มี การใช้วัสดุที่มีคุณภาพได้ ตามมาตรฐาน	-	-
		7. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัด พลังงาน และมีอายุการใช้งาน ยาวนาน	โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ ไฟฟ้าชนิด ประหยัด พลังงาน	-	-
		8. ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างใน ห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มี ความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานใน แต่ละพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่	เลือกใช้หลอดไฟฟ้าแสง สว่างชนิด ประหยัด พลังงาน	-	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	8 ชั่วโมง นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญด้านไฟฟ้าคอยดูแล ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ โดยเฉพาะระบบฉนวนกระดาษฉนวน ซีลยางต่างๆ และฉนวนทองแดง วัสดุเหล่านี้จะเสื่อมสภาพตามอายุการใช้งาน เมื่อมีความชื้น เขม่า สิ่งเจือปนอื่นๆ และก๊าซปะปนอยู่ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้หม้อแปลงเสียหายหรือลัดวงจรทำให้ระเบิดได้ ตลอดจนต้องตรวจสอบ สภาพภายนอกของตัวถังหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อเป็นการลดค่าความเสียหายอีกทั้งยังทำให้ได้ประโยชน์และเพิ่มประสิทธิภาพสูงสุดและเพิ่มอายุการใช้งานได้นานขึ้น โดยจะต้องทำการตรวจสอบอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ดังนั้นจึงคาดว่า การดำเนินของโครงการจะไม่เกิด	39 พ.ศ.2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อันได้แก่ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552			
		9. รมรณงคใ้ห้ผู้ใ้บริการและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการติดป้ายไว้ในจุดต่างๆ เช่น บริเวณโถงต้อนรับ ทางเดิน ลิฟต์ และภายในห้องพัก	มีป้ายรณรงคใ้ห้ผู้ใ้บริการและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดพลังงานไว้ตามจุดต่างๆ		รูปที่ 3-15

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน การประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2564 การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม มีพื้นที่ปกคลุมดิน 5,893 ตารางเมตร และพื้นที่ใช้สอยต่ออาคาร ตั้งแต่ 3.50-3,866.75 ตารางเมตร ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร จำนวน 16 อาคาร โดยอาคาร 3 (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) มีพื้นที่ใช้สอย 3,866.75 ตารางเมตร เข้าข่ายต้องจัดให้มีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน รอบอาคารตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาด	10. มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่โครงการ จะต้องดำเนินการ ในระยะดำเนินการมีดังต่อไปนี้ 1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง 1.1) ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเพียงสำหรับพื้นที่สำนักงาน 1.2) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 1.3) หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 1.4) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่าง	ป้ายรณรงค์ให้เจ้าของโครงการและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดพลังงานไว้ตามจุดต่างๆ		รูปที่ 3-15

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>ของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ที่กำหนดการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป และตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2564 ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (OTTV) ของอาคาร 3 (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) มีค่า 16.68 วัตต์ต่อตารางเมตร (ไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร) และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคา (RTTV) มีค่า 3.66 วัตต์ต่อตารางเมตร (ไม่เกิน 6 วัตต์ต่อตารางเมตร) ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฯ ดังกล่าว นอกจากนี้</p>	<p>มากและบางครั้งต้องการแสงสว่างน้อย</p> <p>1.5) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>1.6) ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</p> <p>1.7) ใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอด LED เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ</p> <p>2.1) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุดภายในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่</p>			

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	โครงการได้มีการกำหนดมาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานเพิ่มเติมให้เจ้าของโครงการและผู้ให้บริการภายในโครงการนำไปปฏิบัติโดยจัดทำเป็นคู่มืออนุรักษ์พลังงานไว้ในห้องพักทุกห้อง	ถนน และทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2.2) ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงานให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทส์ให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน 2.3) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 2.4) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน			
		11. มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้ให้บริการโครงการจะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้ให้บริการได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงานและเพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในห้องพัก	ไม่มีการติดป้ายติดป้ายประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานภายในห้องพักแต่ได้จัดมีป้ายรณรงค์ให้ผู้ให้บริการได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงานไว้ตามจุดต่างๆ	โครงการได้มีการเลือกใช้บรรจุภัณฑ์ที่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำได้ แต่อย่างไรก็ตามโครงการควรมีการติดป้าย	รูปที่ 3-16

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		พื้นที่โถงต้อนรับ และพื้นที่ส่วนกลางโครงการ โดยมีข้อความ ดังนี้ 1) ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน 2) ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงานอย่างเปล่าประโยชน์ 3) ไม่ปล่อยให้น้ำไหลตลอดเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และอาบน้ำ เพราะจะทำให้สูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์น้ำที่ละลายๆ ลิตร 12. ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิดลงในชักโครก เพราะจะต้องสูญเสียน้ำจากชักโครกเพื่อไล่สิ่งของลงท่อ		ประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานภายในห้องพัก	
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง	1) <u>การบดบังทิศทางลม</u> ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารภายในโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้วจำนวน 16 อาคาร ได้แก่ อาคารชั้นเดียวจำนวน 7 อาคาร มีความสูง 3.10-5.15 เมตร อาคาร 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	1. ไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการบดบังแสงแดดที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียง	ไม่มีการก่อสร้างหรือต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารบริเวณที่ว่างระหว่างอาคาร		คูรูปที่ 3-7

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การบดบังทิศทางการและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง (ต่อ)	มีความสูง 7.50 เมตร อาคาร 2 ชั้นดาดฟ้าจำนวน 2 อาคาร มีความสูง 10.80-11.95 เมตร อาคาร 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 11.90 เมตร อาคาร 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีความสูง 11.30-11.95 เมตร และอาคาร 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูง 14-14.75 เมตร สำหรับการประเมินการบดบังทิศทางการต่อพื้นที่ข้างเคียง พิจารณาจากทิศทางของกระแสลมที่พัดผ่านในแต่ละช่วงฤดูกาล โดยใช้ข้อมูลสถิติภูมิอากาศเฉลี่ยในคาบ 30 ปี พ.ศ.2533 - 2562 ณ สถานีตรวจวัดอากาศภูเก็ต ซึ่งในเดือนพฤษภาคม-เดือนตุลาคม เป็นลมพัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ และในช่วงเดือนพฤศจิกายน-เดือนเมษายน เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และจากการจำลองการบดบังทิศทางการต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบสามารถประเมินผลกระทบจากการบดบัง	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวอยู่เสมอ	-	คูรูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง (ต่อ)	<p>ทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง ได้ดังนี้</p> <p>(1)ลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ ตั้งแต่เดือนพฤษภาคม-เดือนตุลาคม (6 เดือน) โดยพัดจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ไปสู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ เอามวลอากาศขึ้นจากทะเลเข้าสู่ฝั่ง เมื่อลมปะทะกับอาคารโครงการ จะทำให้กระแสลมพัดผ่านด้านบริเวณลานจอดรถ และช่องว่างระหว่างอาคารต้อนรับ อาคารห้องประชุม และอาคาร 5 และพัดผ่านไปสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ โดยบริเวณดังกล่าวเป็นที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก และพื้นที่ว่าง ดังนั้น อาคารของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(2)ลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ เดือนพฤศจิกายน-เดือนเมษายน (6 เดือน) โดยพัดจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือไปสู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ เอามวลอากาศ</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การบดบังทัศนททางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง (ต่อ)	<p>เย็นและแห้งจากทะเลเข้าสู่ฝั่ง เมื่อลมปะทะกับอาคารของโครงการ จะทำให้กระแสนลมพัดผ่านช่องว่างระหว่างอาคาร 1 อาคาร 2 อาคารสระว่ายน้ำ B และอาคารต้อนรับ ลานจอดรถของโครงการ และพัดผ่านสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ โดยบริเวณดังกล่าวเป็นถนนโคกโตนด กว้างประมาณ 7 เมตร ถัดไปเป็นที่ดินบุคคลอื่นปัจจุบันเป็นอาคารพาณิชย์ (4 ชั้น) เลขที่ 188, 192, 194, 198 และเลขที่ 200 และร้านค้าสะดวกซื้อชั้นเดียว (แฟมิลี่ มาร์ท) ซึ่งอาคารข้างเคียงดังกล่าวอยู่ห่างจากอาคารโครงการในระยะใกล้สุดประมาณ 30 เมตร ดังนั้นจึงคาดว่าอาคารของโครงการไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังทัศนททางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงในฤดูนี้</p> <p>ประกอบกับจากการสอบถามความคิดเห็นผู้พักอาศัยในอาคารพาณิชย์ (4 ชั้น) เลขที่ 188, 192, 194, 198 และเลขที่</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง (ต่อ)	<p>200 และร้านค้าสะดวกซื้อชั้นเดียว (แฟมิลีมาร์ท) พบว่า อาคารของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อด้านการบดบังทิศทางลมแต่อย่างใด</p> <p>2) การบดบังแสง</p> <p>สำหรับการประเมินผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์ต่อบริเวณข้างเคียง โดยพิจารณาการเคลื่อนที่ของโลกและการเปลี่ยนแปลงความเข้มของแสงอาทิตย์ที่ตกบนโลกในรอบปี การทอดตัวของแสงเงาของตัวอาคาร ซึ่งจะทำให้การจำลองระยะเงาของอาคารในช่วงเวลา 07.00 น. - 17.00 น. โดยเลือกตัวแทน 3 วัน ได้แก่ วันที่ 21 เดือนมิถุนายน วันที่ 21 เดือนกันยายน และวันที่ 21 เดือนธันวาคม พบว่า ระยะเงาอาคารทั้ง 3 วัน ในช่วงเวลา 06.00 น. - 18.00 น. สามารถสรุปได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - วันที่ 21 เดือนมิถุนายน ระยะเงาอยู่ในช่วง 4-61.60 เมตร - วันที่ 21 เดือนกันยายน ระยะเงาอยู่ 				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การบดบังทัศนทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง (ต่อ)	ในช่วง 2-75.60 เมตร - วันที่ 21 เดือนธันวาคม ระยะเงาอยู่ในช่วง 8-69.50 เมตร จากการประเมินการบดบังแสงอาทิตย์จากแบบจำลองในช่วง 3 วัน พบว่า (1) วันที่ 21 เดือนมิถุนายน อาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด ได้แก่ ร้านค้าสะดวกซื้อชั้นเดียว (แฟมิลี่ มาร์ท) ถูกบดบังแสงแดดประมาณ 1 ชั่วโมง ในช่วงเวลา 07.00 น. และโรงแรม เดอะซิส กะตะภูเก็ต ถูกบดบังแสงแดดประมาณ 2 ชั่วโมง ในช่วงเวลา 16.00 น.-17.00 น. ซึ่งจากการสอบถามผลกระทบที่ได้รับจากการบดบังแสงแดด เมื่อวันที่ 25-26 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2565 พบว่า การบดบังแสงอาทิตย์จากอาคารของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงแต่อย่างใด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมที่ต้องใช้พลังงานจากแสงอาทิตย์				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง (ต่อ)	<p>หรือแสงแดด</p> <p>(2) วันที่ 21 เดือนกันยายน</p> <p>อาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด ได้แก่ อาคารพาณิชย์ (4 ชั้น) เลขที่ 188, 192, 194, 198 และเลขที่ 200 และร้านค้าสะดวกซื้อชั้นเดียว (แฟมิลี่ มาร์ท) และพื้นที่บางส่วนของโรงแรม Orchidacea Resort บดบังแสงแดดประมาณ 1 ชั่วโมง ในช่วงเวลา 07.00 น. และโครงการ เดอะซิส กะตะภูเก็ต ถูกบดบังแสงแดดประมาณ 2 ชั่วโมง ในช่วงเวลา 16.00 น.-17.00 น. ซึ่งจากการสอบถามผลกระทบที่ได้รับจากการบดบังแสงแดด พบว่า การบดบังแสงอาทิตย์จากอาคารของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงแต่อย่างใด</p> <p>(3) วันที่ 21 เดือนธันวาคม</p> <p>อาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดที่เกิดจากเงาอาคาร</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง (ต่อ)	ของโครงการ คือ อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยจะถูกบดบังแสงแดดประมาณ 1 ชั่วโมง ในช่วงเวลา 08.00 น.- 09.00 น. ซึ่งจากการสอบถามผลกระทบที่ได้รับจากการบดบังแสงแดด เมื่อวันที่ 25-26 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2565 พบว่า การบดบังแสงอาทิตย์จากอาคารของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงแต่อย่างใด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมที่ต้องใช้พลังงานจากแสงอาทิตย์หรือแสงแดด				
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	ปัจจุบันโครงการก่อสร้างอาคารภายในโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว จำนวน 16 อาคาร โดยอาคารมีความสูง 3.10-14.75 เมตร ซึ่งพื้นที่โดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นโรงแรม และอาคารพาณิชย์ 1-4 ชั้น โดยอาคารที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากคือ โรงแรม เดอะ ซิส กะตะ อยู่ห่างจากอาคารโครงการประมาณ 7 เมตร	-	-	-	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ (ต่อ)	ซึ่งสามารถประเมินผลกระทบของอาคารที่ อาจทำให้เครื่องรับวิทยุและโทรทัศน์ใน บริเวณพื้นที่ข้างเคียงได้รับสัญญาณที่มี ความเข้มลดลง ทั้งนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของ ผู้ที่อยู่ข้างเคียงในระยะ 100 เมตร จาก ที่ตั้งโครงการ จำนวน 48 ตัวอย่าง พบว่า อาคารของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อการ บดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์แต่อย่างใด				
4. ผลกระทบต่อคุณค่า ต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม	โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รี สอร์ท (Chanalai Garden Resort) จำนวน 209 ห้องพัก เป็นโครงการประเภทโรงแรม โดยเมื่อเปิดดำเนินการจะมีนักท่องเที่ยวเข้า มาใช้บริการสูงสุดประมาณ 418 คน/วัน คาดว่าจะส่งผลดีในด้านการสร้างรายได้ ให้แก่ชุมชน การจัดทำมีการบริการขึ้น พื้นฐาน เช่น รถรับ-ส่ง โปรแกรมนำเที่ยว แบบเหมาจ่าย เนื่องจากโครงการจะ	1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พัก อาศัยโดยรอบว่าได้รับความ เดือดร้อนรำคาญจากการดำเนิน โครงการเจ้าของโครงการต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาคความเดือดร้อน รำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 2. กำหนดให้มีการรับคนในท้องถิ่นเข้า มาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ	จัดให้มีกล่องรับเรื่อง ร้องเรียนจากผู้พักอาศัย โดยรอบว่าได้รับความ เดือดร้อนรำคาญจากการ ดำเนินโครงการ ซึ่งในปีที่ 2566 มายังไม่มีการร้องเรียน แต่อย่างใด มีการว่าจ้างพนักงานใน ตำบลกะรน และอำเภอ	- -	รูปที่ 3-17 -

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	พิจารณาเลือกใช้บริการของประชาชนในชุมชนเป็นอันดับแรก นอกจากนี้ ยังมีการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ เช่น พนักงานบัญชี-การเงิน พนักงานร้านอาหาร พนักงานทำความสะอาด พนักงานดูแลสวนช่างเทคนิค และพนักงานรักษาความปลอดภัย เป็นต้น ก็จะพิจารณาคัดเลือกผู้ที่อยู่อาศัยในชุมชนเป็นอันดับแรกเช่นกัน ซึ่งมีอัตราการจ้างประมาณ 140 คน เป็นการสร้างอาชีพให้กับประชาชน และช่วยลดปัญหาการว่างงานได้	เป็นลำดับแรก	เมื่อถูกเห้ตเข้ามาทำงาน		
		3. เลือกใช้บริการชั้นพื้นฐานของชุมชนเป็นอันดับแรก เช่น ใช้บริการชั้นพื้นฐาน เช่น รถรับ-ส่ง โปรแกรมนำเที่ยวแบบเหมาจ่าย เป็นต้น เพื่อเป็นการสร้างอาชีพ และสร้างรายได้ให้แก่ชุมชน	มีการเลือกใช้บริการชั้นพื้นฐานของชุมชนเป็นอันดับแรก คือ ใช้บริการชั้นพื้นฐาน เช่น รถรับ-ส่ง โปรแกรมนำเที่ยวแบบเหมาจ่าย	-	ดูรูปที่ 3-18

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 209 ห้องพัก โดยกิจกรรมที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเป็นการพักผ่อน ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุร้ายแรงในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุเล็กๆ น้อยๆ อาจเกิดขึ้นได้บ้าง เช่น ลูกของมีคมบาด การหกล้ม หรือเคล็ดขัดยอก เป็นต้น โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น ไว้สำหรับการรักษาเบื้องต้น และจัดให้มีห้องปฐมพยาบาลอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคารต้อนรับใกล้สำนักงาน แต่กรณีที่เกิดอุบัติเหตุรุนแรงโครงการก็ได้จัดให้มีรถเพื่อนำผู้ประสบเหตุส่งสถานพยาบาลได้อย่างทันท่วงที ซึ่งจากการสำรวจ พบว่า สถานพยาบาลที่อยู่ในเขตเทศบาลตำบลกระโน้นใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล	1. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมพื้นที่โครงการทั้งภายในอาคาร และภายนอกอาคารทั้งหมด 124 จุด เพื่อรักษาความปลอดภัย โครงการและบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ	มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด ครอบคลุมพื้นที่โครงการ เพื่อรักษาความปลอดภัย	-	รูปที่ 3-13
		2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยรักษา	-	รูปที่ 3-10

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)	กะรณ อยู่ห่างจากโครงการ ประมาณ 3.10 กิโลเมตร (ตามระยะถนน) ใช้เวลาเดินทาง ประมาณ 5 นาที จากที่ตั้งโครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) เป็นต้น	ตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ความปลอดภัย และให้บริการตลอด 24 ชั่วโมง		
	ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้ใช้บริการ และเป็นไปตามกฎหมายกำหนด โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัย กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินร้ายแรง เช่น การเกิดเพลิงไหม้ โดยได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยและความเรียบร้อยภายในโครงการ ซึ่งผู้ใช้บริการสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ ยังได้จัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยภายในโครงการโดยติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ทั้งหมด 124 จุด โดยคุณสมบัติ	3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น สถานีตำรวจภูธรกะรณ และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยตำบลกะรณ เป็นต้น	ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ	-	รูปที่ 3-19
		4. จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉินหรือแผนอพยพรวมถึงการประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้	โครงการจัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉินหรือแผนอพยพรวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์	-	รูปที่ 3-19 และภาคผนวก 9

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลา กลางคืน ซึ่งในการติดตั้งกล้องจะติดตั้ง กล้องทำมุม 70 องศา มีระยะที่จับภาพได้ 50 เมตร เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้ นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพ ย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัย จากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะ สามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ ทันที ครอบคลุมพื้นที่โครงการทั้งภายใน และภายนอกอาคาร โดยภายในอาคาร ติดตั้งจำนวน 104 จุด และภายนอกอาคาร ติดตั้งครอบคลุมบริเวณทางเข้า-ออก ทางเดินระหว่างอาคาร บริเวณสระว่ายน้ำ ลานจอดรถ และบริเวณแนวเขตที่ดินที่อยู่ ติดกับลำรางสาธารณประโยชน์ จำนวน 20 จุด โดยมุมกล้องมองเห็นพื้นที่สาธารณะได้ ชัดเจน	และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทา สาธารณภัย	ฉุกเฉิน		
		5. จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของ โครงการ และให้มีการฝึกอบรม เจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญใน การปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน และการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ให้แก่ พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐม พยาบาล เพื่อให้สามารถช่วยเหลือแก่ ผู้ใช้บริการกรณีฉุกเฉิน	<u>ไม่มีการฝึกอบรมแก่ เจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึง เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มี ความรู้ความชำนาญในการ ปฏิบัติตามมาตรการ/แผน ฉุกเฉิน และการปฐม พยาบาลเบื้องต้น</u>	คว ร มี ก า ร ฝึ ก อ บ ร ม ก ่ เจ้าหน้าที่ภายใน ทีม รวมถึง เจ้า ห นั ง ที่ ที่ เกี่ ย ว ข ้อง ให้ มี คว า ม ร ู้ ค ว า ม ช ำ น า ย ใน ก า ร ป ฏิ บั ตี ต า ม มา ต ร ๓ ๓ / ๓ ๓ ฉุกเฉิน และการ ป ร ๓ ม พ ย า บ า ล เบื้องต้น เพื่อให้ สามารถช่วยเหลือ แก่ผู้ใช้บริการ กรณีฉุกเฉิน	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p><u>ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</u></p> <p>ภายในโครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 3 สระ ดังนี้</p> <p>- <u>สระว่ายน้ำ 1 (สระว่ายน้ำผู้ใหญ่)</u></p> <p>อยู่บริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคารสระว่ายน้ำ A มีพื้นที่ 273 ตารางเมตร ลึก 1.50 เมตร มีปริมาตร 409.50 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- <u>สระว่ายน้ำ 2 (สระว่ายน้ำผู้ใหญ่)</u></p> <p>อยู่บริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคารสระว่ายน้ำ B มีพื้นที่ 159 ตารางเมตร ลึก 1.50 เมตร มีปริมาตร 238.50 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- <u>สระว่ายน้ำ 3 (สระว่ายน้ำเด็กเล็ก)</u></p> <p>อยู่บริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคารสระว่ายน้ำ A มีพื้นที่ 19 ตารางเมตร ลึก 0.60 เมตร มีปริมาตร 11.40 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>สำหรับระบบสระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบน้ำล้น (Overflow System) ซึ่งน้ำในสระจะถูกนำไปบำบัดโดยการทำให้ล้นออกมายังรางน้ำล้นข้างสระ แล้วไหลไป</p>	<p>6. โครงการต้องดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550</p>	<p>มีการดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550</p>	-	-
		<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u></p> <p>1. ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <p>1) จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำ</p>	<p>โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้และพื้นทางเดิน</p>	-	<p>คูรูปที่ 3-20</p>

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ยังถึงพัก (Surge Tank) ก่อนจะถูกปั๊ม (Pump) ผ่านไปยังเครื่องกรองน้ำ (Filter) ในห้องเครื่อง สำหรับระบบการฆ่าเชื้อโรคของสระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบเกลือซึ่งเป็นระบบที่สร้างคลอรีนจากเกลือ โดยผ่านกระแสไฟฟ้าลงไปในสารละลายเกลือที่เรียกว่า Electrolysis จากข้อหนึ่งไปยังอีกข้อหนึ่ง เพื่อที่จะสลายพันธะของเกลือ และทำการสร้างคลอรีนโซเดียมไฮโปคลอไรต์ เพื่อใช้ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ สำหรับระบบเกลือนี้เป็นระบบการฆ่าเชื้อโรคที่ปลอดภัยต่อผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำโดยการเติมเกลือลงในสระโดยตรง ซึ่งน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการไม่มีการระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแต่อย่างใด ทั้งนี้ สระว่ายน้ำของโครงการได้จัดไว้เพื่อให้ผู้ใช้บริการในโครงการได้ใช้ เพื่อการ	ความสะดวกได้ง่าย	ช่างสระว่ายน้ำต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง		
		2) ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระหรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ	มีตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 1 เดือน	-	รูปที่ 3-21
		3) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดครอบสระน้ำอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดครอบสระน้ำอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	-	รูปที่ 3-22
		4) มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร	เนื่องจากสระว่ายน้ำแยกออกจากตัวอาคาร ดังนั้นจึงไม่มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร	-	-
		5) มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	รูปที่ 3-22

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	พักผ่อน และเล่นน้ำของผู้ใช้บริการภายใน โครงการเท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการใช้สระว่ายน้ำได้ เช่น - อุบัติเหตุจากความไม่มั่นคงแข็งแรง ของโครงสร้างสระว่ายน้ำ - อุบัติเหตุจากการจมน้ำในสระขณะ เล่นน้ำ - อุบัติเหตุจากการลื่นล้มขณะเดินริม สระถ้าพื้นริมสระว่ายน้ำมีการปูวัสดุที่เปียก ลื่นได้ง่าย หรือหลุดร่อนง่าย - โรคที่อาจติดต่อกับผู้เล่นสระว่ายน้ำ อันเนื่องมาจากคุณภาพน้ำในสระไม่สะอาด ขาดการดูแลบำรุงรักษาติดตามตรวจสอบ สำหรับโครงสร้างสระว่ายน้ำของ โครงการสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กมี ความมั่นคงแข็งแรง ฉาบผิวภายในสระว่ายน้ำ ด้วยวัสดุกันน้ำซึม ทำความสะอาดได้ ง่าย พื้นห้องสระว่ายน้ำที่เป็นทางเดินและ	2. ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจาก การจมน้ำ 1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณ สระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ ทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่าง ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิด ใช้สระในเวลากลางคืน	-	รูปที่ 3-23
		2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อดูแล และให้ความช่วยเหลือใน กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	ภายในโครงการมีสระว่ายน้ำ จำนวน 3 สระ ซึ่ง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ จำนวน 1 คน/สระ	-	-
		3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ	จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้าง เท้า และบริเวณล้างตัว ก่อนลงสระ	-	รูปที่ 3-24
		4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บ สิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับ ผู้ให้บริการ	<u>ไม่มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า</u> <u>หรือตู้เก็บสิ่งของบริเวณ</u> <u>สระว่ายน้ำ</u>	ควรจัดให้มีจุด เปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้ เก็บ สิ่ง ของ	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	นั่งพักโดยรอบสระทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาด ง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยไปในทิศทางลง ทางระบายน้ำของสระว่ายน้ำและมีการ ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของสระ ว่ายน้ำเป็นประจำทุกปี อันได้แก่ พื้นผิว ขอบสระว่ายน้ำและผนังสระว่ายน้ำต้องไม่ แตกร้าว หลุดร่อน ถ้าพบต้องหยุดใช้งาน สระว่ายน้ำและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี และใช้งานได้โดยปลอดภัยพร้อมทั้งจัดให้มี เจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระ จำนวน 1 คน ซึ่งตามคำแนะนำคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 ได้กำหนดไว้ ดังนี้ 3.2) ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการ	5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่าง ห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ	<u>ไม่มีการบริการแยกห้องน้ำ ชายหญิงบริเวณสระว่ายน้ำ</u>	บริเวณสระว่ายน้ำ คว ร จั ด ใ ห้ มี บ ริ ก า ร แยก ห้องน้ำชายหญิง บริเวณสระว่ายน้ำ	-
		6) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มา ใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน อาทิ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลง สระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาใน บริเวณสระว่ายน้ำ	จัดให้มีป้ายระบุข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ที่มาใช้บริการ สระว่ายน้ำ	-	รูปที่ 3-25

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคน จมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่ เปิดบริการ และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญ ในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการ ช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐม พยาบาลได้โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ และจัดให้มี อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ เช่น โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน วงชูชีพขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้ กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระ ว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน ไม่ช่วยชีวิตหรือ วัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้อง วางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก ตัวอย่างละ 1 ชุด และเครื่องมือปฐม	- ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมี ผู้ปกครองคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคน จมน้ำ			
		7) กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณ สระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้ บริการสระว่ายน้ำ	<u>ไม่มีป้ายเตือนห้ามดื่มสุรา ในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้ บริการสระว่ายน้ำ</u>	ควรจัดให้มีการ ติดตั้งป้ายเตือน ห้ามดื่มสุราใน บริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุรา ลง ใช้ บ ริ ก า ร สระว่ายน้ำ	-
		8) กำหนดห้ามการใช้สระว่ายน้ำอย่าง คึกคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิด อุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำ รายอื่น	<u>ไม่มีป้ายเตือนห้ามใช้ สระว่ายน้ำอย่างคึกคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจ เกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเอง หรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น</u>	ควรจัดให้มีการ ติดตั้งป้ายเตือน เตือนห้ามใช้สระ ว่ายน้ำอย่างคึก คะนอง หรือ	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	พยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด นอกจากนี้โครงการได้มีจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นทำนองเดียวกัน			กระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น	
		9) กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ห้ามส่งเสียงดัง รบกวนผู้ใช้สระรายอื่น	มีป้ายเตือนห้ามส่งเสียงดังบริเวณสระว่ายน้ำ	-	คูรูปที่ 3-25
		3. การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สำหรับการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจะกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 ระดับ คือ บริเวณผิวน้ำสระและบริเวณความลึกของสระว่ายน้ำ ดัชนีคุณภาพน้ำที่ต้องตรวจวัดสำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย			

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		1) คลอรีนอิสระคงเหลือ ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	มีการบันทึกผลการตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือในสระว่ายน้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง		รูปที่ 3-26 และภาคผนวก 6
		2) ค่าความเป็นกรด-ด่าง ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	มีการบันทึกผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง ในสระว่ายน้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง		รูปที่ 3-26 และภาคผนวก 6
		3) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	<u>มีการตรวจวัดโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) เดือนกุมภาพันธ์ เดือนมิถุนายน และเดือนตุลาคม</u>	ควรตรวจวัดโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) เดือนละ 1 ครั้ง	ดังภาคผนวก 6
		4) ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	<u>มีการตรวจวัดฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) เดือนกุมภาพันธ์ เดือนมิถุนายน และเดือนตุลาคม</u>	ควรตรวจวัดฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) เดือนกุมภาพันธ์ เดือน	ดังภาคผนวก 6

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				มิถุนายน และ เดือนตุลาคม	
		5) คลอรีน ที่รวมกับ สารอื่น (Combined Chlorine) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	<u>ไม่มีการตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)</u>	ควรตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ปีละ 1 ครั้ง	-
		6) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	<u>ไม่มีการตรวจวัดค่าความเป็นด่าง(Alkalinity)</u>	ควรตรวจวัดค่าความเป็นด่าง ปีละ 1 ครั้ง	-
		7) ความกระด้าง (Calcium Hardness) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	<u>ไม่มีการตรวจวัดความกระด้าง (Calcium Hardness)</u>	ควรตรวจวัดความกระด้าง ปีละ 1 ครั้ง	-
		8) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	<u>มีการตรวจวัดกรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) เดือนกุมภาพันธ์ เดือนมิถุนายน และเดือนตุลาคม</u>	-	ตั้ง ภาคผนวก 6
		9) คลอไรด์ (Chloride) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	<u>ไม่มีการตรวจวัดคลอไรด์ (Chloride)</u>	ควรตรวจวัดคลอไรด์ (Chloride)	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		10)แอมโมเนีย (Ammonia) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	<u>ไม่มีก ารตรวจวัดแอมโมเนีย (Ammonia)</u>	ปีละ 1 ครั้ง ควรตรวจวัดแอมโมเนีย (Ammonia) ปีละ 1 ครั้ง	-
		11)ไนเตรท (Nitrate) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	<u>ไม่มีการตรวจวัดไนเตรท (Nitrate)</u>	ควรตรวจวัดไนเตรท (Nitrate) ปีละ 1 ครั้ง	-
		12)จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>seudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	<u>ไม่มีการตรวจวัดจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>seudomonas aeruginosa</i></u>	ควรตรวจวัดจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>seudomonas aeruginosa</i> ปีละ 1 ครั้ง	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		4. การตรวจสอบความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนควบของสระว่ายน้ำ เป็นประจำวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว ประกอบด้วย <div> 1) กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ รวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ 2) อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำและปั้มน้ำ </div>	มีการตรวจสอบกระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ รวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระทุกสัปดาห์	-	รูปที่ 3-21
		3) อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม่ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล	จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลบริเวณสระว่ายน้ำ B มีการตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพทุกสัปดาห์ <u>ทั้งนี้ บริเวณสระว่ายน้ำไม่มี โฟมช่วยชีวิต และไม้ช่วยชีวิต</u>	คว ร จั ด ไ ห้ มี โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน และไม่ช่วยชีวิต อ ย่ า ง น้ อ ย 1 อัน	รูปที่ 3-27

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		4) ตรวจสอบระบบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	มีการตรวจสอบระบบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน	-	รูปที่ 3-23
		มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน			
		1) สถานที่ตั้ง 1.1) สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย	สระว่ายน้ำของโครงการไม่ได้ตั้งอยู่ใกล้บริเวณสถานที่เลี้ยงสัตว์หรือห้องพักรวมมูลฝอยแต่อย่างใด	-	-
		1.2) ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	ภายในโครงการจัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ	-	-
		1.3) สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้อง	บริเวณที่ตั้งสระว่ายน้ำตั้งอยู่บนพื้นที่แข็งแรง	-	รูปที่ 3-20

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		อยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอมีทางเข้าออกสะดวก	ไม่ทรุดตัว และน้ำท่วมไม่ถึง และมีน้ำใช้อย่างเพียงพอ		
		2) สระว่ายน้ำและอาคารประกอบด้วย 2.1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก		รูปที่ 3-20
		2.2) ต้องมีรางระบายน้ำฝน มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ	มีรางระบายน้ำฝน มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ		รูปที่ 3-22
		2.3) ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ ด้ามท่อสำหรับทำความสะอาด ล้อดูดตะกอนสระว่ายน้ำ เป็นต้น		รูปที่ 3-21

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฆนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ฆนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		2.4) ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	มีระเบียบสระสำหรับเป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	-	รูปที่ 3-20
		2.5) กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกิมเมอร์	สระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบน้ำล้น	-	รูปที่ 3-20
		2.6) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	รูปที่ 3-22
		2.7) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน	มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน	-	รูปที่ 3-23
		2.8) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี	อาคารทำด้วยวัสดุมันคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี	-	รูปที่ 3-20
		2.9) พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่	พื้นสระว่ายน้ำ ทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ	-	รูปที่ 3-20

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		สิ้น อยู่ในสภาพดี	ทำความสะอาดง่าย ไม่สิ้นอยู่ในสภาพดี		
		2.10) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้พักอาศัยในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ	<u>ไม่มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า หรือตู้เก็บสิ่งของบริเวณสระว่ายน้ำ</u>	ควรจัดให้มีจุดเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของบริเวณสระว่ายน้ำ	-
		2.11) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัว ก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ	จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัว ก่อนลงสระ	-	รูปที่ 3-24
		2.12) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	มีการรักษาความสะอาดรอบพื้นที่สระว่ายน้ำ โดยมีแม่บ้านเก็บกวาดเป็นประจำ	-	-
		2.13) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ	<u>ไม่มีป้ายเตือนห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ</u> แต่มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอย	ควรจัดให้มีป้ายเตือนห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาบริเวณสระ	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			แนะนำไม่ให้มีน้ำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ	ว่ายน้ำ	
		3) ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ 3.1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	<u>ไม่มีเจ้าหน้าที่ผู้ควบคุมที่ผ่านการฝึกอบรมดูแลคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</u> แต่มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำโดยเจ้าหน้าที่จากห้องปฏิบัติการ	-	-
		3.2) ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้	ภายในโครงการมีสระว่ายน้ำจำนวน 3 สระ ซึ่งโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำจำนวน 1 คน/สระ	-	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ			
		3.3) ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	-	รูปที่ 3-26
		3.4) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน	มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน	-	รูปที่ 3-26 และภาคผนวก 7
		3.5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น	มีเครื่องมือสำหรับตรวจปริมาณคลอรีนและความเป็นกรด-ด่างของน้ำในสระว่ายน้ำ	-	รูปที่ 3-26
		3.6) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด	ติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการ ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	รูปที่ 3-25

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		3.7) ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	มีการดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามคู่มือ	-	-
		4) การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี 4.1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	มีการติดตั้งป้ายบริเวณที่เก็บสารเคมี “สถานที่เก็บสารเคมีอันตรายห้ามเข้า”	-	-
		4.2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด	สารเคมีที่ใช้ในโครงการมีการติดฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสมที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาล	-	-
		4.3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมี	ในการใช้สารเคมีเจ้าหน้าที่จะปฏิบัติตามระบุไว้ในฉลาก	-	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		แบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว			
		4.4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ	สถานที่ทำงานเกี่ยวกับสารเคมี มีแสงสว่างเพียงพอ	-	-
		4.5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง	มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้กับเจ้าหน้าที่	-	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		4.6) ในขณะทำงานกับสารเคมีให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากากและสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น	เจ้าหน้าที่จะสวมถุงมือป้องกันส่วนบุคคลก่อนการสัมผัสกับสารเคมี	-	-
		4.7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่ม น้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี	มีป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่บริเวณห้องจัดเก็บสารเคมี	-	-
		4.8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที	มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดบริเวณห้องเก็บสารเคมี	-	-
		5) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย 5.1) มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ 5.1.1) มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	<u>บริเวณสระว่ายน้ำไม่มีการบริการแยกห้องน้ำชายหญิงบริเวณสระว่ายน้ำ</u>	ควรจัดให้มีบริการแยกห้องน้ำชายหญิงบริเวณสระว่ายน้ำ	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		5.1.2) ลักษณะของห้องส้วมการบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล			
		5.1.3) ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ			
		5.1.4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม			
		5.2) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อนระบายออก ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย	มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์	-	-
		5.2.1) ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษมูลฝอยออกจากน้ำเสีย	มีตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษมูลฝอยออกจากน้ำเสีย	-	-
		5.2.2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถัง	จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อบำบัดน้ำเสียจาก	-	คูรูปที่ 3-6

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		รวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด	อาคารต่างๆ		
		5.2.3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญ และเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน	มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และมีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียทุกเดือน	-	รูปที่ 3-6 และภาคผนวก 5
		5.2.4) วางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิด รางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ถึงเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย	จัดให้มีตะแกรงบริเวณท่อระบายน้ำ	-	รูปที่ 3-2
		5.3) จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ 5.3.1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับขยะแยกตามประเภท	จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกแต่ละประเภท	-	รูปที่ 3-9

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		5.3.2) มีภาชนะรองรับขยะที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล	จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่เพียงพอ และ ถู ก หลั ก สุขาภิบาล	-	คูรูปที่ 3-9
		5.3.3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ	ไม่มีการล้างถังรองรับมูลฝอย แต่จัดให้มีถุงดำรองเพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยหกเรื้อยราด	-	คูรูปที่ 3-9
		5.3.4) รวบรวมขยะจากภาชนะรองรับขยะไปยังที่พักขยะรวม หรือนำไปกำจัดทุกวันโดยเฉพาะขยะที่เน่าเสียได้ง่าย	มีการรวบรวมมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน	-	คูรูปที่ 3-9
		5.3.5) กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่นดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ	รวบรวมมูลฝอยไปยังสถานีขนถ่ายและคัดแยกมูลฝอยเทศบาลตำบลกะรน บริเวณซอยปฎัก 24 ทุกวัน	-	คูรูปที่ 3-9
		6) การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม 6.1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหารต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร	จัดให้มี ห้ อ ง อ า ห า ร และ ห้ อ ง ค ร ี ว ที่ ถู ก	-	คูรูปที่ 3-29

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น 6.2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ 6.3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกดใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย	สุขลักษณะ		
		7) การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค 7.1) ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ 7.2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุมกำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	มีการว่าจ้างบริษัทกำจัดแมลงเข้ามากำจัดแมลงทุกเดือน	-	คูรูปที่ 3-30

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		8) การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย 8.1) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วยกรณีที่น่าเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	มีป้ายเตือน เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี จะต้องมีการควบคุมดูแลใกล้ชิด	-	รูปที่ 3-25
		8.2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ 8.2.1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน	<u>ไม่ได้จัดให้มีโฟมช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ</u>	ควรรจัดให้มีโฟมช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน	-
		8.2.2) ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน			รูปที่ 3-27
		8.2.3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	<u>ไม่ได้จัดให้มีไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดบริเวณสระว่ายน้ำ</u>	ควรรจัดให้มีไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดบริเวณสระว่ายน้ำอย่าง	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)		8.2.4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด	<u>ไม่ได้จัดให้มีเครื่องช่วย หายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และ สำหรับเด็ก</u>	น้อย 1 อัน คว ร จัด ใ ห้ มี เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1ชุด	-
		8.2.5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐม พยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ ประจำสรว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ ที่สุด	<u>ไม่ได้ จัด ใ ห้ มี ห้ อง ปฐมพยาบาล แต่โครงการ จัด ใ ห้ มี อุ ป กรณ์ ป รุ ม พยาบาลเบื้องต้น</u>	-	รูปที่ 3-27
		8.3) จัดให้มีโทรศัพท์ เพื่อติดต่อบุคคล หรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีดารวจ	จัดให้มีโทรศัพท์ เพื่อ ติดต่อบุคคลหรือสถานที่ สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีดารวจ	-	-
		9) เหตุรำคาญ ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่หน้าคอย ควบคุมมิให้เกิดเหตุ รำคาญที่จะส่งผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<u>การปฏิบัติตามมาตรฐานด้านสุขาภิบาลอาหาร</u> หมวด 1 สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร ข้อ 3 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับสถานที่และบริเวณที่ใช้ทำ ประกอบหรือปรุงอาหาร จำหน่ายอาหาร และบริโภคอาหาร	มีการแยกห้องครัว และร้านอาหารอย่างชัดเจน	-	รูปที่ 3-27
		ข้อ 4 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับส้วม	จัดให้มีห้องน้ำอยู่บริเวณหลังร้านอาหาร	-	-
		ข้อ 5 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับมูลฝอย โดยมีถังรองรับมูลฝอย ที่มีสภาพดี ไม่รั่วซึม ไม่ดูดซับน้ำ มีฝาปิดมิดชิด แยกเศษอาหารจากมูลฝอยประเภทอื่น และต้องดูแล รักษาความสะอาดถังรองรับมูลฝอย และบริเวณโดยรอบตัวถังรองรับมูลฝอย	จัดให้มีถังมูลฝอยภายในห้อง ครัว แยก แต่ละประเภทมีสภาพดี ไม่รั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิด	-	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		อย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้การจัดการเกี่ยวกับมูลฝอยและถังรองรับมูลฝอยให้เป็นไปตามข้อบัญญัติท้องถิ่นเกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยในสถานที่จำหน่ายอาหาร			
		ข้อ 6 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับน้ำเสีย	ภายในห้องครัวจัดให้มีถังดักไขมัน และมีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน สาธารณประโยชน์ และมีการติดตามคุณภาพน้ำเสียทุกเดือน	-	รูปที่ 3-6 และภาคผนวก 5
		ข้อ 7 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการในการป้องกันสัตว์ แมลงนำโรค และสัตว์เลื้อยตามหลักวิชาการ	มีการว่าจ้างบริษัทกำจัดแมลงเข้ามากำจัดแมลงทุกเดือน	-	รูปที่ 3-30
		ข้อ 8 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการ อุปกรณ์ หรือเครื่องมือสำหรับป้องกัน อักเสบจากการใช้เชื้อเพลิงใน	จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถือภายในห้องครัว	-	รูปที่ 3-31

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		การทำ			
		หมวด 2 สุขลักษณะของอาหาร กรรมวิธีการทำ ประกอบ หรือปรุง การเก็บรักษา และการจำหน่ายอาหาร	มีการจัดเก็บอาหารสดในอุณหภูมิที่เหมาะสม	-	-
		ข้อ 9 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับอาหารสด ตามหลักเกณฑ์			
		ข้อ 10 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับอาหารแห้ง อาหารในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท เครื่องปรุงรส และวัตถุดิบอาหาร ตามหลักเกณฑ์	มีการจัดเก็บอาหารแห้งในห้้องที่เหมาะสม	-	-
		ข้อ 11 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับอาหารประเภทปรุงสำเร็จตามหลักเกณฑ์	ภายในโครงการมีการประกอบอาหารสดเท่านั้น	-	-
		ข้อ 12 น้ำดื่มหรือเครื่องดื่มที่เป็นอาหารในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิทที่ใช้ในสถานที่จำหน่ายอาหาร ต้องมีคุณภาพและมาตรฐานตามกฎหมายว่าด้วย	น้ำดื่มและเครื่องดื่มบรรจุในภาชนะที่ปิดสนิท	-	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		อาหาร โดยต้องวางสูงจากพื้นไม่น้อยกว่าสิบห้าเซนติเมตร และต้องทำความสะอาดพื้นผิวภายนอกของภาชนะบรรจุให้สะอาดก่อนนำมาให้บริการ ในกรณีที่เป็นน้ำดื่มที่ไม่ได้เป็นอาหารในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิทหรือเครื่องดื่มที่ปรุงจำหน่าย ต้องบรรจุในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิด และป้องกันการปนเปื้อน โดยต้องวางสูงจากพื้นไม่น้อยกว่าหกสิบเซนติเมตร ทั้งนี้ น้ำดื่มและน้ำที่ใช้สำหรับปรุงเครื่องดื่มต้องมีคุณภาพไม่ต่ำกว่าเกณฑ์คุณภาพน้ำบริโภคที่กรมอนามัยกำหนด			
		ข้อ 13 การทำ ประกอบ หรือปรุงอาหารต้องใช้น้ำที่มีคุณภาพไม่ต่ำกว่าเกณฑ์คุณภาพน้ำบริโภคที่กรมอนามัยกำหนด	การทำ ประกอบ หรือปรุงอาหารมีใช้น้ำที่มีคุณภาพไม่ต่ำกว่าเกณฑ์คุณภาพน้ำบริโภคที่กรมอนามัยกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ข้อ 14 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับน้ำแข็ง ตามหลักเกณฑ์	จัดให้มีอุปกรณ์เก็บน้ำแข็งที่สะอาด และมีฝาปิดอย่างมิดชิดเพื่อป้องกันการปนเปื้อน	-	-
		ข้อ 15 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับน้ำใช้ ตามหลักเกณฑ์	มีการจัดการเกี่ยวกับน้ำใช้ตามหลักเกณฑ์ในสถานที่จำหน่ายอาหาร	-	-
		ข้อ 16 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการสารเคมี สารทำความสะอาด วัตถุมีพิษ หรือวัตถุที่อาจเป็นอันตรายต่ออาหาร โดยติดฉลากและป้ายให้เห็นชัดเจน พร้อมทั้งมีคำเตือน และคำแนะนำเมื่อเกิดอุบัติเหตุจากสารดังกล่าว และการจัดเก็บต้องแยกบริเวณเป็นสัดส่วนต่างหากจาก บริเวณที่ใช้ทำประกอบปรุง จำหน่าย และบริโภคอาหาร ในกรณีที่มีการเปลี่ยนถ่ายสารเคมี สารทำความสะอาด วัตถุมีพิษ	สารเคมีส่วนใหญ่ที่ใช้ในร้านอาหาร ได้แก่ น้ำยาล้างจาน น้ำยาทำความสะอาดพื้น เป็นต้น มีการติดฉลากชัดเจน และจัดเก็บเป็นสัดส่วน โดยบรรจุภัณฑ์ที่หมดแล้วจะนำไปทิ้ง ไม่มีการนำมาบรรจุอาหารแต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		หรือวัตถุที่อาจเป็น อันตรายต่ออาหารจากภาชนะบรรจุเดิม ห้ามนำภาชนะบรรจุนั้นมาใช้บรรจุอาหาร และห้ามนำภาชนะบรรจุอาหารมาใช้บรรจุสารเคมี สารทำความสะอาดวัตถุมีพิษ หรือวัตถุที่อาจเป็นอันตรายต่ออาหาร			
		ข้อ 17 ห้ามใช้ก๊าซหุงต้มเป็นเชื้อเพลิงในการทำประกอบ หรือปรุงอาหารบนโต๊ะหรือที่รับประทานอาหารในสถานที่จำหน่ายอาหาร	ไม่มีการนำก๊าซหุงต้มมาประกอบอาหารบนโต๊ะรับประทานอาหารแต่อย่างใด	-	-
		ข้อ 18 ห้ามใช้เมทานอลหรือเมทิลแอลกอฮอล์เป็นเชื้อเพลิงในการทำประกอบ ปรุงหรืออุ่นอาหารในสถานที่จำหน่ายอาหาร เว้นแต่เป็นการใช้แอลกอฮอล์แข็งสำหรับใช้เป็นเชื้อเพลิง ทั้งนี้ ผลิตรภัณท์ดังกล่าวต้องมีมาตรฐาน ตามกฎหมายว่าด้วยมาตรฐานผลิตรภัณท์อุตสาหกรรม	ไม่มีการนำเมทานอลหรือเมทิลแอลกอฮอล์เป็นเชื้อเพลิงในประกอบอาหาร แต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		หมวด 3 สุขลักษณะของภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้อื่นๆ ข้อ 19 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ตามหลักเกณฑ์	มีการล้าง เช็ด ภาชนะทุกครั้งก่อนนำมาใช้บรรจุอาหาร	-	-
		ข้อ 20 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับการทำความสะอาดภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ ตามหลักเกณฑ์	มีการล้าง เช็ด อุปกรณ์ เครื่องใช้ ทุกครั้งก่อนนำมาประกอบอาหาร	-	-
		หมวด 4 สุขลักษณะส่วนบุคคลของผู้ประกอบกิจการและผู้สัมผัสอาหาร ข้อ 21 ผู้ประกอบกิจการและผู้สัมผัสอาหารต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะ	ผู้ประกอบอาหารมีการสวมใส่ผ้ากันเปื้อนทุกครั้ง ที่ประกอบอาหาร	-	-
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง	โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39(พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความใน	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.	- ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนด	-	รูปที่ 3-31

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 1) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ มีหน้าที่ตรวจจับการเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยตรวจจับควันไฟ ความร้อนเปลวไฟ หรือทำการแจ้งเตือน โดยมีผู้พบเห็นและทำการส่งสัญญาณเตือนในรูปแบบของเสียงและแสงแล้วส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุมหรือแผนกดับเพลิง ซึ่งส่วนประกอบของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ มีดังนี้ ● แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP) โดยโครงการติดตั้งไว้ในอาคารไฟฟ้า ● อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Manual Call Point : MCP) ติดตั้งทั้งหมด จำนวน 52 จุด	2 5 4 3) ออ ก ต า ม ค ว า ม ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	ของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522		
		2. จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 3 จุด รวมพื้นที่ทั้งหมด 350 ตารางเมตร ได้แก่ จุดรวมพลที่ 1 อยู่บริเวณลานจอดรถ มีพื้นที่ 110 ตารางเมตร จุดรวมพลที่ 2 อยู่บริเวณหน้าอาคาร 3 มีพื้นที่ 190 ตารางเมตร และจุดที่ 3 อยู่บริเวณบริเวณหน้าสระว่ายน้ำ A มีพื้นที่ 50 ตารางเมตร	จัดให้มีจุดรวมพลที่ปลอดภัย จำนวน 3 จุด -		รูปที่ 3-5
		3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกัน	มีการตรวจสอบระบบ	-	รูปที่ 3-32

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) ติดตั้งทั้งหมดจำนวน 311 จุด อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) เป็นอุปกรณ์เริ่มสัญญาณ (Initiating Devices) เมื่ออุณหภูมิมีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มสูงขึ้น ติดตั้งบริเวณห้องครัว ชั้น 2 ของอาคารสระว่ายน้ำ B จำนวน 5 จุด ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ติดตั้งทั้งหมดจำนวน 162 จุด ป้ายทางออกฉุกเฉิน (Emergency Exit Signs) ติดตั้งทั้งหมดจำนวน 135 จุด 	<p>อัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	ป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุกเดือน		
		4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความสะดวก และสามารถใช้งานได้ทันที	ติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณข้างถัง	-	รูปที่ 3-28
	<ul style="list-style-type: none"> 2) ระบบดับเพลิงภายในโครงการ หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก 	5. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้ อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	มีการฝึกซ้อมการใช้ อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างในโครงการปีละ 1 ครั้ง		รูปที่ 3-3
		6. จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และผังแสดงเส้นทาง	จัดให้มี แผน ผัง แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย และ	-	รูปที่ 3-3

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิง (ต่อ)	(FDC) ประกอบด้วย หัวต่อพร้อมข้อต่อ สวมเร็วตัวผู้มีฝาครอบและโซ่ประกอบครบ ชุดสำหรับรับน้ำดับเพลิงจากแหล่งน้ำ ภายนอกโดยต่อผ่านสายส่งน้ำของ รถดับเพลิงเพื่อส่งเข้าไปในระบบดับเพลิง ของอาคาร หัวรับน้ำดับเพลิงจะติดตั้ง ร่วมกันกับระบบท่อดับเพลิงภายในอาคาร และระบบท่อดับเพลิงภายนอกอาคาร สำหรับเติมน้ำเข้าระบบท่อภายในเพื่อช่วย ในการดับเพลิงเพื่อจ่ายน้ำไปยังอาคาร ต่างๆ ซึ่งติดตั้งบริเวณใกล้ระบบบำบัดน้ำ เสีย จำนวน 1 จุด ● ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FIRE HOSE CABINET : FHC) โครงการจัดให้มี ตู้ดับเพลิง ภายในประกอบด้วย หัวฉีดน้ำ ดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 2.50 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง	การอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยัง พื้นที่จุดรวมพลเบื้องต้น โดยจะติดไว้ บริเวณโถงบันได ห้องพัก เพื่อให้ ผู้ให้บริการที่อยู่ภายในอาคารและ ห้องพัก สามารถหนีไฟไปยังจุดรวม พลได้อย่างรวดเร็ว	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย ควบคุมตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือ ขณะอพยพผู้พักอาศัย กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินตลอด 24 ชั่วโมง		
		7. ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทา สาธารณภัยที่เกี่ยวข้อง ให้ทราบ ทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวก ดับเพลิง เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคน ออกภายนอกโครงการได้อย่าง รวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีด ขวางทิศทางการจราจร	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย ประสานงานกับหน่วยงาน บรรเทา สาธารณภัย เทศบาลตำบลกะรน กรณี เกิดเพลิงไหม้	-	-
		8. ประชาสัมพันธ์ให้ใช้บริการใน โครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลข โทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น สถานีตำรวจภูธรกะรน และ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยตำบล	- มีการประชาสัมพันธ์ให้ ใช้บริการในโครงการ ทราบเกี่ยวกับหมายเลข โทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุ ต่างๆ	-	รูปที่ 3-19

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	<p>1 นิ้ว และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ รวมติดตั้งทั้งหมด 33 จุด</p> <p>● <i>ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC ขนาด 10 ปอนด์</i> ติดตั้งทั้งหมด 15 จุด</p> <p>ประเมินระบบป้องกันอัคคีภัยกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>โครงการได้จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัย จำนวนอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยโดยให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p> <p>3) <i>บันไดหนีไฟและจุดรวมพล</i></p> <p>● <i>บันไดหนีไฟ</i> ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p>	กะรน เป็นต้น			

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	<p>ข้อ 5 (1) อาคารที่มีความสูงตั้งแต่สี่ชั้นขึ้นไปให้ติดตั้งบันไดหนีไฟที่ไม่ใช่บันไดในแนวดิ่งเพิ่มจากบันไดหลักให้เหมาะสมกับพื้นที่ของอาคารแต่ละชั้น เพื่อให้สามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกสู่ภายนอกได้ภายใน 1 ชั่วโมง</p> <p>ทั้งนี้ ภายในโครงการประกอบด้วย 16 อาคาร ซึ่งอาคารที่เข้าข่ายต้องจัดให้มีบันไดหนีไฟ มีจำนวน 5 อาคาร ได้แก่ อาคาร 1 ถึง อาคาร 5 เนื่องจากเป็นอาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 4 ชั้นขึ้นไป โดยแต่ละอาคารได้จัดให้มีบันไดหนีไฟแยกออกจากบันไดหลัก</p> <p>อาคารละ 1 จุด มีความกว้าง 1.03 เมตร มีประตูเป็นแบบผลักออกสู่ภายนอก ซึ่งสามารถอพยพหนีไฟได้อย่างสะดวกตลอดจนได้จัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaries) เป็นป้ายพลาสติกเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 15 เซนติเมตร ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	<p>ซึ่งโครงการสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดออกสู่ภายนอกอาคารได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ข้อ 5(1) ที่บันไดหนีไฟต้องสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกนอกอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>อาคาร 1</u> (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใช้เวลาไม่เกิน 2.27 นาที - <u>อาคาร 2</u> (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใช้เวลาไม่เกิน 2.55 นาที - <u>อาคาร 3</u> (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) ใช้เวลาไม่เกิน 3.09 นาที - <u>อาคาร 4</u> (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) ใช้เวลาไม่เกิน 4.06 นาที - <u>อาคาร 5</u> (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใช้เวลาไม่เกิน 2.45 นาที ● <u>จุดรวมพล</u> จัดให้มีพื้นที่รวมพล จำนวน 3 จุด รวมพื้นที่ทั้งหมด 350 				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	<p>ตารางเมตร รายละเอียด ดังนี้</p> <p>- จุดรวมพลที่ 1 อยู่บริเวณลานจอดรถ มีพื้นที่ 110 ตารางเมตร รองรับผู้ให้บริการจากอาคาร 5 ซึ่งมีจำนวน 78 คน และพนักงานที่อยู่ในอาคารต้อนรับ อาคารห้องประชุม อาคารเก็บผ้า อาคารไฟฟ้า และอาคาร Storage C จำนวน 130 คน รวมจำนวนทั้งหมด 208 คน คิดสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ให้บริการ 0.52 ตารางเมตร/คน</p> <p>- จุดรวมพลที่ 2 อยู่บริเวณหน้าอาคาร 3 มีพื้นที่ 190 ตารางเมตร รองรับผู้ให้บริการจากอาคาร 1 อาคาร 2 และอาคาร 3 (ส่วนที่ 2) ซึ่งมีจำนวน 172 คน คิดสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ให้บริการ 1.10 ตารางเมตร/คน ซึ่งผู้ให้บริการสามารถอพยพได้จริงเนื่องจากบริเวณจุดรวมพลดังกล่าวเป็นพื้นที่ราบ และมีค่าเท่ากับทางเข้าอาคาร 1</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	<p>- จุดรวมพลที่ 3 อยู่บริเวณบริเวณหน้าสระว่ายน้ำ A มีพื้นที่ 50 ตารางเมตร รองรับผู้ให้บริการจากอาคาร 3 (ส่วนที่ 1) อาคาร 4 พนักงานที่อยู่ในอาคาร Storage A และอาคาร Storage B ซึ่งมีจำนวน 178 คน คิดสัดส่วนของพื้นที่ จุดรวมพลต่อผู้ให้บริการ 0.28 ตารางเมตร/คน</p> <p>ดังนั้น เมื่อรวมพื้นที่จุดรวมพลทั้งโครงการและคิดสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ให้บริการภายในโครงการจะเท่ากับ 0.63 ตารางเมตร/คน ($350/558 = 0.63$) ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 139.50ตารางเมตร)</p> <ul style="list-style-type: none"> แผนการซ้อมหนีไฟ โครงการ 				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	<p>ได้จัดให้มีแผนซ้อมการหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในโครงการมีความรู้ความเข้าใจ และมีความพร้อมในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้โดยร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นหรือส่วนราชการในพื้นที่ ทั้งนี้ โครงการได้จัดทำผังเส้นทางหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ในห้องพักทุกห้อง และบริเวณโถงลิฟต์ เพื่อให้ผู้ใช้บริการทราบถึงตำแหน่งบันไดหนีไฟและเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว</p> <p>4) ความสามารถในการให้บริการ</p> <p>ระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลกะรน สำหรับระยะห่างจากสำนักงานงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลกะรนถึงโครงการประมาณ 1.20 กิโลเมตร (วัดตามระยะทางถนน) ใช้เวลาเดินทาง</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิง (ต่อ)	<p>ประมาณ 4 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร)</p> <p>นอกจากนี้ โครงการยังได้จัดเตรียมความพร้อมด้านบุคลากรภายในโครงการ โดยจัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่ และผู้ให้บริการภายในโครงการ ซึ่งได้กำหนดไว้ในแผนงานพร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย โดยจะจัดให้มีการซ้อมอพยพปีละครั้ง และในกรณีที่หน่วยงานท้องถิ่นหรือหน่วยงานราชการไม่ได้จัดแผนการซ้อมหนีไฟ โครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตถูกต้องตามที่กรมสวัสดิการ และคุ้มครองแรงงานกำหนดเข้ามาให้ความรู้ ฝึกและอบรมพนักงานภายในโครงการต่อไป ซึ่งโครงการมีความสามารถที่จะระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นได้เอง ก่อนที่ความช่วยเหลือของหน่วยงานราชการจะมาถึง</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	ดังนั้น การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านอัคคีภัยในระดับต่ำ				
4.4 ทัศนียภาพ	<p><u>การประเมินผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อแหล่งโบราณสถาน และแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์</u></p> <p>ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารจำนวน 16 อาคาร มีความสูง 3.10-14.75 เมตร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 209 ห้องห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 14,857.50 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดินประมาณ 5,893 ตารางเมตร มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 24 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 10 คัน ถนนภายในโครงการ และพื้นที่สีเขียวซึ่งโครงการได้มีการออกแบบลักษณะรูปทรงของอาคารให้มีความสวยงาม ตกแต่งเน้นรูปแบบที่ทันสมัย เหมาะแก่การพักผ่อน อีกทั้งในโครงการมีพื้นที่ว่างซึ่งมีการปลูกต้นไม้ ทั้งไม้ประดับและไม้ยืนต้น</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 3,165.30 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประมาณ 3,058.30 ตารางเมตร</p> <p>2. ดูแลอาคาร และพื้นที่ภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ของอาคารที่ออกแบบไว้ และให้สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง</p>	จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และจัดให้มีคนงานคอยดูแลพื้นที่สีเขียวอยู่เสมอ	-	ดูรูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.4 ทศนียภาพ (ต่อ)	เพื่อให้รู้มเงาเหมาะแก่การพักผ่อ้น ทั้งนี้ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณ สถานที่ทางกรมศิลปกรได้ประกาศขึ้น ทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย พบว่า ในระยะ 1 กิโลเมตร จาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่ง โบราณสถานและโบราณวัตถุหรือสถานที่ที่ มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์ตาม ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่าย วิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร (2532) ดังกล่าวแต่อย่างใด นอกจากนี้ จากการตรวจสอบข้อมูลทะเบียนแหล่ง ธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของภาคใต้ สำนักงานนโยบายทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.2532 พบว่า แหล่งธรรมชาติอันควร อนุรักษ์ ในอำเภอเมืองภูเก็ต มีจำนวน 3 แหล่ง ได้แก่ หาดในหาน เขารัง แหลม พรหมเทพ				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 ทศนียภาพ (ต่อ)	<p><u>โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</u></p> <p>สำหรับผลกระทบจากมุมมองทางสายตาของอาคารต่อผู้สังเกตนั้น เป็นไปได้ทั้งในแนวทางบวกและทางลบ ขึ้นอยู่กับความรู้สึกของแต่ละบุคคล ความรู้สึกต่ออาคารสูงนั้นอาจเป็นได้ทั้งความงามและความไม่น่าดูซึ่งสัมพันธ์กับทำเลที่ตั้ง ความแตกต่างจากมุมมองเดิมหรือการเปลี่ยนแปลงของจุดหมายตา (Landmark) ในส่วนของโครงการปัจจุบันมีอาคารจำนวน 16 อาคาร โดยในการประเมินผลกระทบจากมุมมองทางสายตา โครงการพิจารณามุมมองจากสถานที่สำคัญ เช่น ศาสนสถาน สถานศึกษา เป็นต้น ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการหรือกิจการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน (กรกฎาคม 2560) ดังนี้</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> มุมมองที่ 1 มองจากวัดกิตติสังฆารามไปยังพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่อ่อนไหวทางด้านสิ่งแวดล้อมที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด โดยมุมมองดังกล่าวไม่สามารถมองเห็นอาคารของโครงการเนื่องจากวัดกิตติสังฆารามอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1 กิโลเมตร ประกอบกับมีบ้านพักอาศัย 1- 2 ชั้น สถานประกอบการ 1-3 ชั้น บดบัง ดังนั้น อาคารของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในมุมมองดังกล่าว มุมมองที่ 2 มองจากเทศบาลตำบลกะรนไปยังพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นหน่วยงานราชการที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด โดยมุมมองดังกล่าวไม่สามารถมองเห็นอาคารของโครงการเนื่องจากเทศบาลตำบลกะรนอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 300 เมตร ประกอบกับ 				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 ทศนียภาพ (ต่อ)	<p>มีสถานประกอบการ โรงแรม 4 ชั้น บดบัง ดังนั้น อาคารของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบท่อทัศนียภาพในมุมมองดังกล่าว</p> <ul style="list-style-type: none"> ● มุมมองที่ 3 มองจากถนนโคกโตนด บริเวณหน้าโครงการไปยังพื้นที่โครงการ เนื่องจากเป็นถนนสายหลักที่ใช้สัญจรไปยังหาดกะตะน้อย และตำบลราไวย์ โดยถนนโคกโตนด มีระยะห่างจากโครงการในระยะราบประมาณ 8 เมตร ทั้งนี้ จากมุมมองดังกล่าวจะมองเห็นบางส่วนของทางเข้า-ออกโครงการ พื้นที่สีเขียว และบางส่วนของอาคาร 5 อาคารห้องประชุม และอาคารต้อนรับ ประมาณร้อยละ 20 ดังนั้น คาดว่าอาคารของโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในมุมมองดังกล่าวในระดับต่ำ ● มุมมองที่ 4 มองจากถนนโคกโตนดบริเวณสามแยกหน้าโรงแรม 				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 ทศนียภาพ (ต่อ)	Orchidacea Resort ไปยังพื้นที่โครงการซึ่งมีระยะห่างจากโครงการในระยะราบประมาณ 30 เมตร เนื่องจากเป็นทางแยกที่ผู้คนสามารถสัญจรไปยังหาดกะตะ และไปยังตำบลราไวย์ ซึ่งสามารถมองเห็นโครงการได้จากบริเวณดังกล่าว ซึ่งจากมุมมองดังกล่าวจะมองเห็นสามแยกถนนโคกโตนดตัดกับถนนกะตะ-ไสยวน พื้นที่ว่างและแนวต้นไม้ภายนอกโครงการ ต้นไม้ภายในโครงการ และอาคารบางส่วนโครงการ ได้แก่ อาคารไฟฟ้า อาคารเก็บของ Storage A อาคารเก็บของ Storage B อาคารเก็บของ Storage C และอาคาร 5 ประมาณร้อยละ 15 เนื่องจากมีแนวต้นไม้ทั้งภายใน และภายนอกโครงการบดบัง ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าจากมุมมองนี้อาคารของโครงการมีการก่อสร้างไล่ระดับตามลักษณะภูมิประเทศ ซึ่งไม่มีส่วนของอาคารที่สูงโดดเด่นจนเกินไป และใช้สีอาคารที่มี				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 ทักษิณภาพ (ต่อ)	<p>ความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ ดังนั้น จึงคาดว่าอาคารของโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในมุมมองนี้ในระดับต่ำ</p> <p>ปัจจุบันโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวไว้แล้ว โดยมีองค์ประกอบของพันธุ์ไม้มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นพญาสัตบรรณ หมากนวล ปาล์มขวา เตยทะเล ยางนา หนาม มะพร้าว หนามเขียว หนามแดง หว้า สนมังกร ลีลาวดี จันผา ปาล์มทางกระรอก กระติงสนฉัตร ลำโพง หางนกยูง กล้วย ทองอุไร เฮลิโคเนีย โมก ชาฮกเกี้ยน เข็มปัตตาเวีย สับประดสี ปาล์มพัต จั๋ง เถาเถาเลื้อย เตยหอม เข็มแดง เงินไหลมา ดอนญ่าขาว เฟื่องฟ้า ไทรเกาหลี ว่านกาบหอย เอื้องหมายนา พลูด่าง แก้ว เฟิร์นบอสตัน กระดุมทองเลื้อย กล้วยาลิวเลื้อย และกล้วยาลูมาเลเซีย ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้าน</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	<p>เชิงนิเวศน์และนันทนาการ นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีไม้กระถางบริเวณต่างๆ เช่น ริมทางเดิน ที่ว่างบริเวณสระว่ายน้ำ เป็นต้น ดังนั้น อาคารของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อในมุมมองของผู้พบเห็นในระดับต่ำ</p> <p>สำหรับการประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพในลักษณะการรบกวน (Disturbance) การบดบัง (Obstruction) การคุกคาม (Threaten) และความแปลกแยก (Alienation) โครงการจะประเมินเฉพาะในช่วงดำเนินการเท่านั้น เนื่องจากปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว โดยสามารถประเมินแต่ละประเด็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none">● <u>ลักษณะการรบกวน (Disturbance)</u> ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงหรือผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ โดยจะประเมินในระดับสายตา				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	<p>ของผู้ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- มุมมองของผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการประเมิน พบว่า ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ติดกับ ถนนโคกโตนด มีความกว้าง 7 เมตร และที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก กว้าง 3 เมตร ทิศใต้ ติดกับ โรงแรม เดอะซิสกะตะ ภูเก็ต ทิศตะวันออก ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นที่ว่าง และโรงแรม อันดามัน คาเนเซีย รีสอร์ท แอนด์ สปา และทิศตะวันตก ติดกับ ลำรางสาธารณประโยชน์ กว้างไม่เกิน 10 เมตร และที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นที่ว่าง</p> <p>ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารจำนวน 16 อาคาร มีความสูงตั้งแต่ 3.10 – 14.75 เมตร ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบ คือ</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	<p>ผู้พักอาศัยที่อยู่ด้านทิศใต้ และทิศตะวันออก ของพื้นที่โครงการ แต่คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการรบกวน (Disturbance) ต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงในระดับต่ำ เนื่องจากพื้นที่โครงการมีรั้วสูงประมาณ 2 เมตรโดยรอบ</p> <p>- <u>มุมมองของผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ</u> สำหรับที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ คาดว่าจะมีตลอดทั้งวัน เนื่องจากพื้นที่โครงการติดกับถนนทางสาธารณประโยชน์ (ถนนโคกโดนด) ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่ผู้คนสามารถสัญจรไปยังหาดกะตะน้อย และตำบลราไวย์ ดังนั้นคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการรบกวน (Disturbance) ต่อผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการในระดับปานกลาง</p> <p>- <u>การบดบัง (Obstruction)</u> สำหรับผลกระทบด้านการบดบังจะเกิดขึ้นกับผู้ที่อยู่อาศัยติดกับพื้นที่โครงการหรืออยู่</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	<p>ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเท่านั้น จากการประเมิน พบว่า จะไม่มีอาคารใดที่ได้รับผลกระทบเนื่องจากบริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นพื้นที่ว่าง และเป็นอาคารโรงแรม เดอะซิส กะตะ ภูเก็ต ที่อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีความสูงเท่ากับอาคารโครงการ ประกอบกับบริเวณใกล้พื้นที่โครงการมีต้นไม้ใหญ่บดบังอาคารไว้ ซึ่งไม่สามารถมองเห็นอาคารได้ชัดเจน</p> <p>- การคุกคาม (Threaten) สำหรับการคุกคามที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบ เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม ซึ่งต้องการพักผ่อนและต้องการความสงบ โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดอันตรายหรือทำให้ผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงรู้สึกไม่ปลอดภัยแต่อย่างใด</p> <p>- ความแปลกแยก (Alienation) สำหรับการดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.4 ทศนิยมภาพ (ต่อ)	ซึ่งจากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ประกอบไปด้วย โรงแรม อาคารชุด อาคารพาณิชย์ และบ้านพักอาศัย ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อลักษณะความแปลกแยก (Alienation) จะอยู่ในระดับต่ำ				
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็น ส่วนบุคคล	<p>1) ภาพรวมโดยรอบอาคารของโครงการ</p> <p>1.1) <u>มุมมองของผู้ที่อยู่ภายนอกมองมายังโครงการและมุมมองของผู้ใช้บริการมองไปยังภายนอก</u></p> <p>- <u>ทิศเหนือ</u> ติดกับถนนโคกโดนด มีความกว้าง 7 เมตร และที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก กว้าง 3 เมตร ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวแต่อย่างใด</p> <p>- <u>ทิศใต้</u> ติดกับโรงแรม เดอะซิส กะตะ ภูเก็ต มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 4.50-13 เมตร โดยผู้ที่อยู่ภายใน</p>	<p>1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มรอบพื้นที่โครงการ เพื่อเพิ่มความร่มรื่นและสามารถบดบังการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอกโครงการเข้ามายังสระว่ายน้ำของโครงการได้</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาบำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตาย จะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทนโดยทันที</p>	จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และจัดให้มีคนงานคอยดูแลพื้นที่สีเขียวอยู่เสมอ		รูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วน บุคคล (ต่อ)	<p>โรงแรมดังกล่าว จะมองเห็นอาคารของโครงการบางส่วนของอาคาร 3 และอาคาร 4 โดยมองเห็นทางเดินหน้าห้องพักแต่จะมองเห็นไม่ชัดเจนมากนัก เนื่องจากมีแนวไม้พุ่ม ต้นไม้ และแนวรั้วสูงประมาณ 2 เมตร ดังนั้น จึงคาดว่ามุมมองของผู้ที่อยู่บริเวณโรงแรม เดอะซิส กะตะ ภูเก็ต จะส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการภายในโครงการในระดับต่ำ</p> <p>สำหรับผู้ใช้บริการภายในโครงการที่มองไปยังโรงแรม เดอะซิส กะตะ ภูเก็ต จะไม่สามารถมองเห็น ผู้ที่อยู่ภายในโรงแรม เดอะซิส กะตะ ภูเก็ต ได้ชัดเจนเช่นกัน เนื่องจากมีแนวรั้ว สูงประมาณ 2 เมตร และแนวพุ่มไม้ ช่วยบดบังมุมมองสายตาในระดับหนึ่ง ดังนั้น จึงคาดว่ามุมมองของผู้ใช้บริการภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ที่อยู่ในโรงแรม เดอะซิส กะตะ ภูเก็ต ในระดับต่ำ</p>	3. จัดให้มีผ้าม่านบริเวณประตูระเบียงห้องพักแต่ละห้อง เพื่อลดผลกระทบจากสายตาของผู้ที่มองมาจากภายนอก และเพิ่มความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการภายในห้องพัก	จัดให้มีผ้าม่านบริเวณประตูระเบียงห้องพักแต่ละห้อง	-	รูปที่ 3-33

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)					
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	<p>- <u>ทิศตะวันออก</u> ติดกับที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นที่ว่าง และโรงแรม อันดามัน คาเนเซีย รีสอร์ท แอนด์ สปา โดยผู้ที่อยู่ภายในโรงแรม อันดามัน คาเนเซีย รีสอร์ท แอนด์ สปา จะไม่สามารถมองเห็นผู้ให้บริการภายในโครงการ และผู้ให้บริการภายในโครงการก็ไม่สามารถมองเห็นผู้ที่อยู่ภายในโรงแรม อันดามัน คาเนเซีย รีสอร์ท แอนด์ สปา ได้เช่นกัน เนื่องจากมีระยะห่างประมาณ 30 เมตร ประกอบกับมีแนวรั้วสูงประมาณ 2 เมตร และมีไม้ยืนต้นบดบังสายตา ดังนั้น มุมมองของผู้ที่อยู่ภายนอกมองมายังโครงการ และมุมมองของผู้ให้บริการมองภายนอกด้านทิศตะวันออก จึงไม่ส่งผลกระทบซึ่งกันและกัน</p> <p>- <u>ทิศตะวันตก</u> ติดกับลำรางสาธารณประโยชน์ กว้างไม่เกิน 10 เมตร และที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นที่ว่าง ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวแต่</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	<p>อย่างไร</p> <p>2) ความเป็นส่วนบุคคลของผู้พักอาศัยที่เล่นน้ำบริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ</p> <p>2.1) มุมมองของผู้ที่ใช้บริการสระว่ายน้ำมองไปยังภายในอาคาร และมุมมองของผู้ที่อยู่ในอาคารมองไปยังผู้ให้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>- สระว่ายน้ำ 1 (สระว่ายน้ำผู้ใหญ่) และสระว่ายน้ำ 3 (สระเด็ก)</p> <p>เมื่อเมื่อพิจารณาตำแหน่งสระว่ายน้ำ ซึ่งจะถูกล้อมรอบไปด้วยอาคารภายในโครงการ ได้แก่ อาคาร 2 อาคาร 4 และอาคาร 5 สามารถประเมินความเป็นส่วนตัวได้ดังนี้</p> <p>- <u>อาคาร 2</u> เป็นอาคารห้องพัก 4 ชั้น ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำจะมองเห็นผนังอาคารที่เป็นผนังทึบ และมองเห็นระเบียงห้องพักบางส่วนของอาคาร แต่คาดว่าจะ</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	<p>มองเห็นได้ไม่ชัดเจน เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีการปลูกไม้พุ่ม และไม้ยืนต้น เป็นแนวกำบังระหว่างอาคาร เพื่อช่วยบดบังความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการภายในห้องพัก ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p> <p>สำหรับมุมมองของผู้ใช้บริการภายในอาคารมองไปยังผู้ให้บริการสระว่ายน้ำ 1 (สระว่ายน้ำผู้ใหญ่) และสระว่ายน้ำ 2 (สระว่ายน้ำเด็ก) ผู้ใช้บริการภายในอาคารข้างต้นสามารถมองเห็นผู้ให้บริการสระว่ายน้ำได้เช่นกัน ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผู้ให้บริการสระว่ายน้ำในระดับปานกลาง</p> <p>โครงการจึงได้จัดให้มีไม้ยืนต้น และไม้พุ่มบริเวณพื้นที่ว่างระหว่างอาคารห้องพักกับสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งม่านบริเวณห้องพักทุกห้อง</p> <p>- <u>อาคาร 4</u> เป็นอาคารห้องพัก 5 ชั้น ผู้ให้บริการสระว่ายน้ำจะมองเห็น</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็น ส่วนบุคคล (ต่อ)	<p>ระเบียง ประตูกระจกบานเลื่อนหน้าห้องพักบางส่วนของชั้น 1-5 เท่านั้น แต่คาดว่าจะไม่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม ได้แก่ ต้นมะพร้าว หมากเขียว ยางนา จันทน์ กะทิง สีสาวดี ไทรเกาหลิ จิ้ง และแก้ว เพื่อเป็นแนวกำบังระหว่างอาคาร ประกอบกับโครงการได้ติดตั้งประตูกระจกบานเลื่อนสีชาดำ และได้จัดให้มีการติดตั้งม่านบริเวณประตู เพื่อช่วยบดบังสายตาจากผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p> <p>สำหรับมุมมองของผู้ใช้บริการภายในอาคารมองไปยังผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ 1 (สระว่ายน้ำผู้ใหญ่) และสระว่ายน้ำ 2 (สระว่ายน้ำเด็ก) ผู้ใช้บริการอาคารข้างต้นสามารถมองเห็นผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำได้เช่นกัน แต่คาดว่าจะไม่สามารถมองเห็น</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	<p>ผู้ให้บริการสรวายน้ำได้ชัดเจน ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผู้ให้บริการสรวายน้ำในระดับปานกลาง เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม บริเวณพื้นที่ว่างระหว่างอาคารห้องพักกับสรวายน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งม่านบริเวณประตูทุกห้องซึ่งช่วยบดบังสายตา</p> <p>- <u>อาคาร 5</u> เป็นอาคารห้องพัก 4 ชั้น เมื่อพิจารณาตำแหน่งสรวายน้ำจะอยู่ในระดับเดียวกับชั้น 4 ของอาคาร ดังนั้นผู้ให้บริการสรวายน้ำจะมองเห็นระเบียงทางเดินหน้าห้องพัก จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ในอาคาร แต่อาจกระทบต่อผู้ให้บริการที่เดินหน้าระเบียงโครงการจึงได้จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น และไม้กระถางวางหน้าอาคารเพื่อช่วยบดบังความเป็นส่วนตัวของผู้ที่เดินผ่าน ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำสำหรับมุมมองของผู้ให้บริการภายใน</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	<p>อาคารมองไปยังผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ 1 (สระว่ายน้ำผู้ใหญ่) และสระว่ายน้ำ 2 (สระว่ายน้ำเด็ก) จะไม่สามารถมองเห็นผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำทั้ง 2 สระได้เนื่องจากชั้น 1-3 อยู่ต่ำกว่าระดับสระว่ายน้ำ ส่วนชั้น 4 เป็นระเบียงทางเดินหน้าห้องพัก ดังนั้น ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำจะไม่ได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจากมุมของผู้ที่อยู่ภายในอาคาร แต่อาจจะได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจากผู้ใช้บริการที่เดินน้าะเบียงในระดับต่ำ</p> <p>- สระว่ายน้ำ 2 (สระว่ายน้ำผู้ใหญ่)</p> <p>สำหรับสระว่ายน้ำ 2 (สระผู้ใหญ่) อยู่หน้าอาคาร 1 ซึ่งผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำจะมองเห็นระเบียง ประตูกระจกบานเลื่อน หน้าห้องพักตั้งแต่ชั้น 1-4 แต่อย่างไรก็ตามเพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการภายในห้องพัก</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	<p>โครงการได้ติดตั้งประตูกระจกบานเลื่อนสีขาว ประกอบกับได้จัดให้มีการติดตั้งม่านบริเวณประตูบานเลื่อนทุกห้องพัก ดังนั้นจึงคาดว่ามุมมองของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมองไปยังผู้ให้บริการห้องพักในระดับต่ำ</p> <p>มุมมองของผู้ใช้บริการภายในอาคารมองไปยังผู้ให้บริการสระว่ายน้ำ 2 (สระผู้ใหญ่) สามารถมองเห็นผู้ให้บริการสระว่ายน้ำได้เช่นกัน ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผู้ให้บริการสระว่ายน้ำในระดับปานกลาง ดังนั้น โครงการจึงได้จัดให้มีติดตั้งม่านบริเวณประตูกระจกบานเลื่อนหน้าห้องพักทุกห้องพัก</p> <p>สำหรับผู้พักอาศัยภายนอกโครงการไม่สามารถมองเห็นผู้ให้บริการสระว่ายน้ำเนื่องจากตำแหน่งสระว่ายน้ำของโครงการจะอยู่บริเวณชั้น ดาดฟ้าของอาคารสระว่ายน้ำ A และอาคารสระว่ายน้ำ B ซึ่งสูงกว่าบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ประกอบกับ</p>				

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	สระว่ายน้ำของโครงการจะล้อมรอบไปด้วยอาคารโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ที่ใช้บริการสระว่ายน้ำจากมุมมองของผู้พักอาศัยภายนอกโครงการ				
4.6 การสาธารณสุข	<p>การประเมินผลกระทบทางสุขภาพของโครงการดำเนินการศึกษามีลักษณะตามแนวทางการประเมินผลกระทบสุขภาพของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กันยายน 2553) ซึ่งกำหนดวิธีการดังนี้</p> <p>1) การกลั่นกรองโครงการ(Screening)</p> <p>- ข้อมูลรายละเอียดและแผนงานของโครงการ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารจำนวน 16 อาคาร มีความสูง 3.10-14.75</p>	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย การจราจร อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และด้านอุบัติเหตุอย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมบางมาตรการและไม่ได้ปฏิบัติตามบางมาตรการรายละเอียดดังหน้าที่ 7-8, 31-33, 38-54, 70-105		
		มาตรการดูแลความสะอาดของแหล่งน้ำต่างๆ ภายในโครงการ เพื่อลดความเสี่ยงต่อการก่อเชื้อโรค ดังนี้ 1) ระบบน้ำร้อนรวม (Hot water system)	มีการตรวจเชื้อโรคลิเจียนแนร์ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำอยู่เสมอ	-	คู่มือที่ 3-34 และภาคผนวก 5

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>เมตร มีจำนวนห้องพัก 209 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 14,857.50 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดินประมาณ 5,893 ตารางเมตร มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 24 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 10 คัน ถนนภายในโครงการ และพื้นที่สีเขียว</p> <p>- ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์</p> <p>ระยะดำเนินการ คือ ผู้อยู่อาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยกลุ่มที่มีความเสี่ยงและความอ่อนไหวเมื่อได้สัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก ผู้สูงอายุ ผู้ป่วยหรือมีโรคประจำตัว สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการรับอันตราย</p> <p>2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping)</p> <p>ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบด้านสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรม</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ต้องผลิตน้ำให้มีอุณหภูมิสูงกว่า 60 องศาเซลเซียส ตลอดเวลา และส่งน้ำออกไปให้มีอุณหภูมิสูงกว่า 50 องศาเซลเซียส ในทุกที่ที่น้ำร้อนไปถึง และพยายามไม่ให้น้ำร้อนในที่ที่ไม่มีการไหลเวียน (dead space) ในกรณีที่เกิดการระบาคควรปรับอุณหภูมิของน้ำที่ผลิตให้สูงกว่าปกติ - หากมีการเก็บสำรองน้ำร้อนไว้ใช้ ต้องควบคุมอุณหภูมิไม่ให้ต่ำกว่า 42 องศาเซลเซียส - ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในระบบน้ำร้อนเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง <p>2) ถังพักน้ำและถังเก็บน้ำ (Storage tank)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดไม่ให้มี 			

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>ต่างๆ ภายในโครงการ จะพิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ สภาพแวดล้อมปัจจุบันของพื้นที่โครงการ และข้อมูลสุขภาพชุมชนในปัจจุบัน ทั้งนี้โอกาสที่จะเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ได้แก่ เสียง ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เช่นเรื่องการจราจรติดขัด เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อมปัจจัยต่อการสัมผัสและลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>3) การประเมินผลกระทบ (Assessment)</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะรน อยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการประมาณ 3.10 กิโลเมตร (ตามระยะถนน) ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) มีเจ้าหน้าที่ให้บริการทั้งสิ้นจำนวน 8 คน แบ่งเป็น ผู้อำนวยการ จำนวน</p>	<p>ตะกอน ตะกรัน เมือก และตะไคร่น้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่ไม่สามารถทำความสะอาดถึงพักน้ำ และถึงเก็บน้ำได้ ให้มีการระบายตะกอนกันถึงทั้ง 2 ครั้ง/ปี - มีการหมุนเวียนการใช้น้ำในถังพักน้ำและถึงเก็บน้ำเพื่อไม่ให้น้ำอยู่ในสภาวะน้ำนิ่ง ซึ่งง่ายต่อการแพร่ระบาดของเชื้อ Legionella - ควรมีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างของน้ำในบ่อพักทุกวัน ถ้าพบว่ามีน้อยกว่า 0.20 ppm. ให้รีบเติมคลอรีนเอง ให้มีคลอรีนตกค้างไม่น้อยกว่า 0.2 ppm. <p>3) ระบบปรับอากาศ และระบายความร้อน (Chiller system)</p>			

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ฌนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.6 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>1 คน พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ จำนวน 1 คน นักวิชาการสาธารณสุขปฏิบัติการ จำนวน 4 คน เจ้าพนักงานทันตสาธารณสุข ปฏิบัติงาน จำนวน 1 คน และแพทย์แผนไทย จำนวน 1 คน</p> <p>การพิจารณาปัจจัยการบริการทาง การแพทย์และสติกกลุ่มโรคประกอบการ ประเมินผลกระทบสุขภาพสรุปได้ดังนี้</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการ ดำเนินโครงการในระยะดำเนินการที่อาจ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพ อากาศ ระดับเสียง การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจ และสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมี ผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <p>- สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่น ละออง เสียง มลพิษจากน้ำเสีย และมูลฝอย เป็นต้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ควรทำความสะอาด 1-2 ครั้งต่อ เดือน ไม่ให้มีตะไคร่เกาะหรือสิ่งสกปรกโดยเฉพาะส่วน Basin - ทำลายเชื้อโดยใส่คลอรีนให้มีความเข้มข้น 10 ppm. เข้าท่อที่ไปหอผึ่งเย็นให้ทั่วถึงทั้งระบบไม่น้อยกว่า 3-6 ชั่วโมง หลังจากนั้นรักษาระดับคลอรีนให้มีความเข้มข้นไม่น้อยกว่า 0.20 ppm. - เครื่องปรับอากาศในห้องพักกรณีมี Fan coil unit ในห้องพัก ต้องทำความสะอาดถาดรองน้ำที่หยดจากท่อคอยล์เย็น ทุก 1-2 สัปดาห์ ไม่ให้มีตะไคร่เกาะ หรือใส่สาร biocides ที่ไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพของคน <p>4) หัวก๊อกหัวก๊อกน้ำ และฝักบัวอาบน้ำ (Tap and Shower)</p>			

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การสาธารณสุข (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - การแพร่ของโรคจากพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน และหนู - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญจากการจราจรเพิ่มขึ้น เป็นต้น <p>อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ได้แก่ มาตรการด้านคุณภาพอากาศ มาตรการด้านการจราจร มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย และมาตรการด้านอุบัติเหตุ เป็นต้น ซึ่งจะสามารถช่วยป้องกันและลดผลกระทบด้านสุขอนามัยของประชาชนโดยรอบได้ โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างเคร่งครัด ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าในระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่เป็นผลกระทบระดับสูงด้านสุขภาพต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ควรถอดหัวก๊อกน้ำ และฝักบัวออกมาแช่น้ำร้อน 65 องศาเซลเซียส นาน 5 นาที หรือแช่สารละลายคลอรีนที่มีความเข้มข้น 10 ppm. นาน 5 นาที (ระวังคลอรีนกัดกร่อนโลหะ) - อุปกรณ์ที่ถอดไม่ได้ให้ฉีดด้วยน้ำร้อน 65 องศาเซลเซียส นาน 5 นาที - ฝักบัวอาบน้ำภายในห้องพักที่ไม่มีผู้ให้บริการ ให้เปิดน้ำจากฝักบัวทิ้งไว้ประมาณ 2-3 นาที และทำเป็นประจำอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ <p>5) ระบบท่อน้ำในลักษณะปิด (Pipes System)</p> <ul style="list-style-type: none"> - เปิดน้ำในระบบท่อปล่อยทิ้งไว้ประมาณ 2-3 นาที และทำเป็น 			

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสาร อ้างอิง
4.6 การสาธารณสุข (ต่อ)	โรคลีเจียนแนร์ โรคลีเจียนแนร์ เป็นโรคที่เกิดจาก สิ่งแวดล้อม เชื้อ Legionella pneumophilla เป็นโรคติดเชื้อแบคทีเรีย เฉียบพลันจากสิ่งแวดล้อม ที่มีอาการทาง คลินิกได้ 2 ลักษณะ คือ หากมีภาวะปอด อักเสบ อาการรุนแรง และอัตราป่วยตาย สูง เรียกว่า โรคลีเจียนแนร์ Legionnaires disease) และแบบไม่มีภาวะปอดอักเสบ อาการไม่รุนแรง เรียก โรคไขข้อปอนเตียก (Pontiac fever) ซึ่งเชื้อชนิดนี้มักพบใน บริเวณที่มีน้ำขังนิ่ง มีความชื้นสูง และมี อุณหภูมิค่อนข้างสูง ส่วนใหญ่มักจะพบใน ระบบเครื่องปรับอากาศหรือถังเก็บน้ำ ระบายความร้อน ที่ใช้ในอาคารขนาดใหญ่ โดยเฉพาะในโรงแรม นอกจากนี้ ยังสามารถพบได้ในก๊อกน้ำ เครื่องทำน้ำ ร้อน และฝักบัวอาบน้ำที่ไม่มีการดูแลรักษา ความสะอาดอย่างถูกต้อง ดังนั้น โครงการ	<p>ประจำอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อไม่ให้เกิดสภาวะนิ่งอันเป็น ต้นเหตุของการเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>6) ระบบการจัดการทั่วไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลควบคุม โรคลีเจียนแนร์โดยเฉพาะเพื่อ ป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้น - ทำการบันทึกข้อมูล รายละเอียด ผลการบำบัดน้ำทุกประเภทในแต่ ละพารามิเตอร์ เช่น อุณหภูมิ ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีน และมีการรับรองผลการตรวจ - ทำการเก็บตัวอย่างน้ำจากแหล่ง ต่างๆ ได้แก่ ถังเก็บน้ำ และระบบ ทำน้ำร้อนภายในโรงแรม อย่าง น้อย 2 ครั้ง/ปี 			

ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) ของบริษัท ชนาลัย การ์เด้น รีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การสาธารณสุข (ต่อ)	มีมาตรการดูแลความสะอาดของแหล่งน้ำต่างๆ ภายในโครงการ เพื่อลดความเสี่ยงต่อการก่อเชื้อโรค				



รูปที่ 3-1 พื้นที่สีเขียวและไม่ยืนต้นภายในโครงการ และเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว



รูปที่ 3-2 เจ้าหน้าที่ชุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ



รูปที่ 3-3 แผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ



รูปที่ 3-4 การซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการ



รูปที่ 3-5 พื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ



รูปที่ 3-6 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ



รูปที่ 3-7 ไม่มีการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารบริเวณที่ว่าง



รูปที่ 3-8 บ่อเก็บน้ำใช้ ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้
และการล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใช้ของโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ชนาลัย การ์เดน รีสอร์ท (Chanalai Garden Resort) (ระยะดำเนินการ)
ประจำปี 2566 (เดือนมกราคม-ธันวาคม)



ถังมูลฝอยในโครงการ



ป้ายรณรงค์ช่วยรักษาความสะอาด



ก๊อกน้ำสำหรับล้างทำความสะอาด



การคัดแยกมูลฝอยในโครงการ



การเก็บขนมูลฝอยของโครงการ

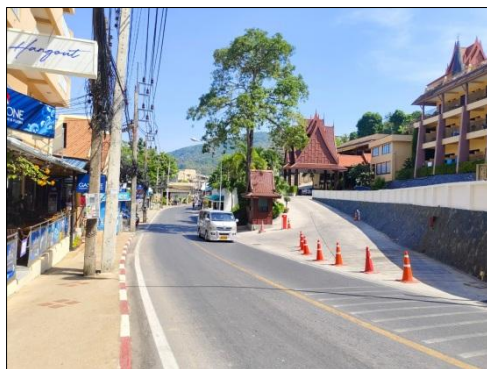
รูปที่ 3-9 ห้องพักมูลฝอยรวม ถังพักมูลฝอย การคัดแยกมูลฝอย ป้ายรณรงค์ช่วยรักษาความสะอาด
และการเก็บขนมูลฝอยของโครงการ



รูปที่ 3-10 บริเวณทางเข้า-ออกจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแล



รูปที่ 3-11 ป้ายชื่อโครงการ



รูปที่ 3-12 บริเวณทางเข้า-ออก ไม่มีสิ่งกีดขวางการจราจร



รูปที่ 3-13 กล้องวงจรปิดภายในโครงการ



รูปที่ 3-14 หม้อแปลงไฟฟ้า ห้องระบบไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าสำรอง



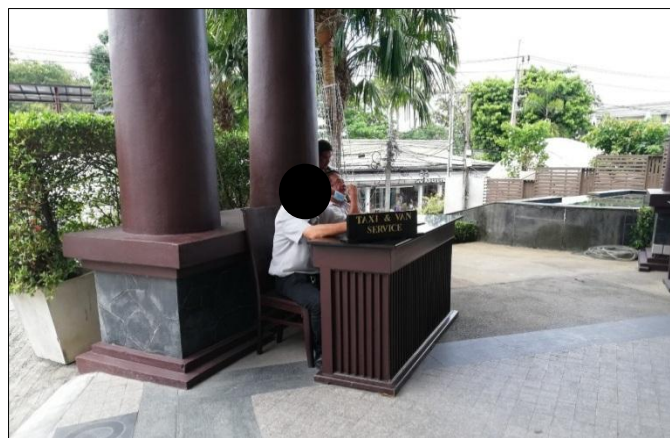
รูปที่ 3-15 ป้ายรณรงค์การประหยัดพลังงาน



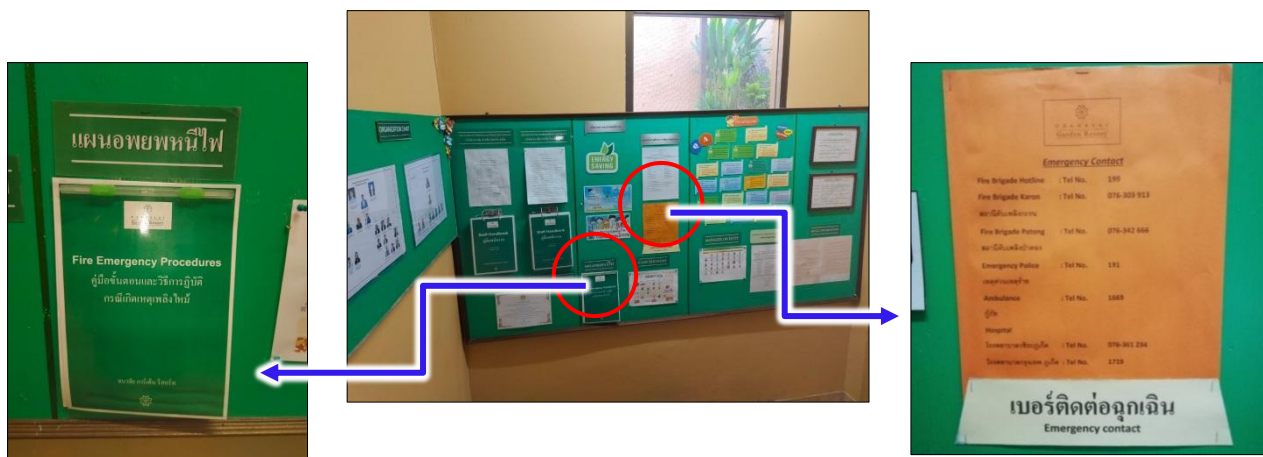
รูปที่ 3-16 บรรจุภัณฑ์ที่สามารถนำมาใช้ซ้ำได้



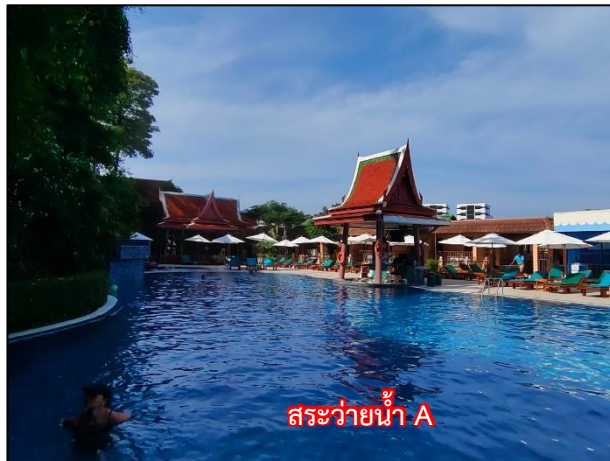
รูปที่ 3-17 กล่องรับเรื่องร้องเรียน



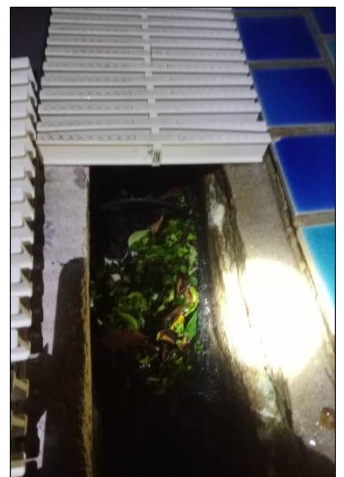
รูปที่ 3-18 จุดให้บริการขั้นพื้นฐานรถรับ-ส่งของชุมชน



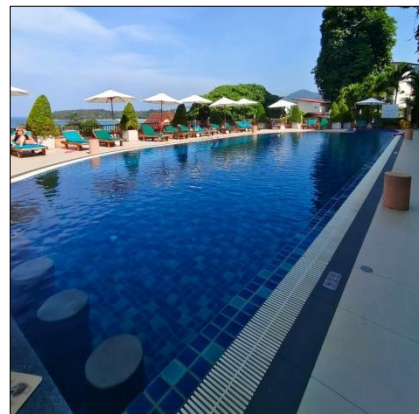
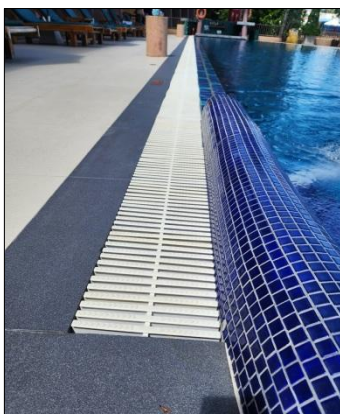
รูปที่ 3-19 หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และแผนฉุกเฉินในการอพยพหนีไฟ



รูปที่ 3-20 สระว่ายน้ำภายในโครงการ



รูปที่ 3-21 ตรวจสอบความสมบูรณ์ของสระว่ายน้ำ และทำความสะอาดสระว่ายน้ำ



รูปที่ 3-22 รางระบายน้ำล้น/ป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำ



รูปที่ 3-23 จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ



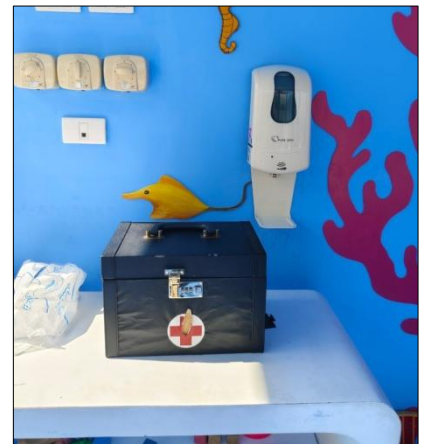
รูปที่ 3-24 จุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ



รูปที่ 3-25 ข้อปฏิบัติในการใช้สระว่ายน้ำ



รูปที่ 3-26 การตรวจคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ



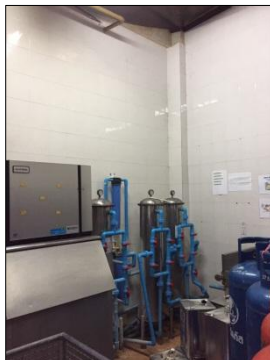
รูปที่ 3-27 ห่วงชูชีพช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น



รูปที่ 3-28 ห้องเก็บสารเคมี



ห้องอาหารในโครงการ

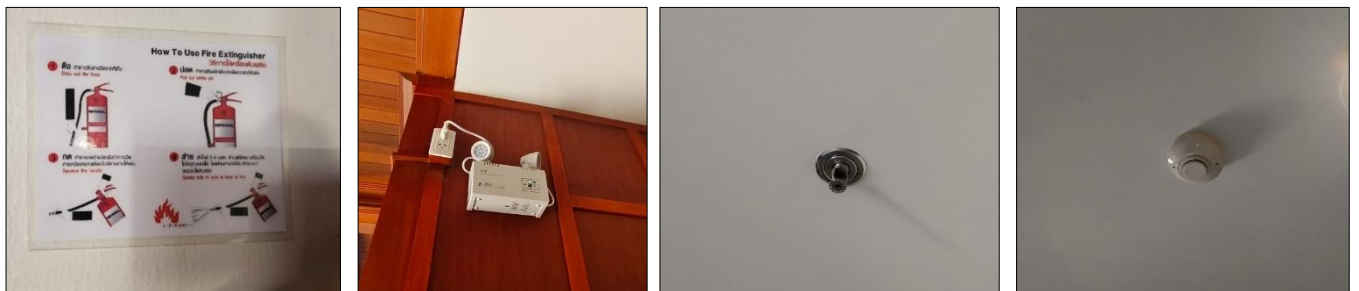


ห้องครัวในโครงการ

รูปที่ 3-29 ห้องอาหาร และห้องครัวภายในโครงการ



รูปที่ 3-30 ว่าจ้างบริษัทกำจัดแมลงเข้ามากำจัดแมลงในโครงการ



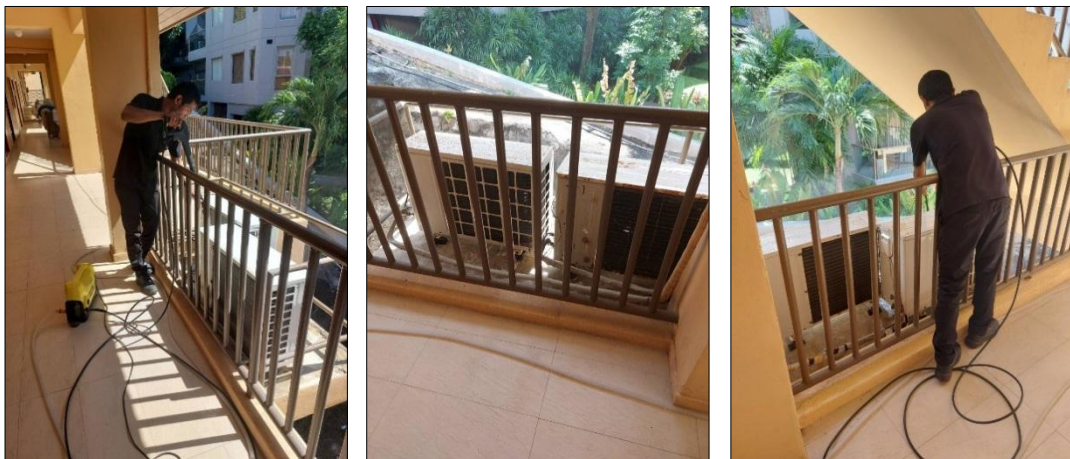
รูปที่ 3-31 ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบเตือนภัย และป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิง



รูปที่ 3-32 การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัย



รูปที่ 3-33 การติดตั้งผ้าม่านบริเวณห้องพัก



รูปที่ 3-34 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดระบบปรับอากาศ